

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének**9/2021.****J E G Y Z Ő K Ö N Y V****Készült:** 2021. december 3-án 17.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról és falugyűlésről**Helve:** Községi ház, 2657 Tolmács, Kovács Géza tér 13.

Jelen vannak:

Hajnis Ferenc	polgármester
Dósa Istvánné	alpolgármester
Gyuricza Gergő	képviselő
Jakus Szilvia	képviselő
Hámori Imréné	képviselő
Dr. Molnár Fábián Ágnes	jegyző

Lakosság részéről: a jelenléti íven szereplő 8 fő**Hajnis Ferenc polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, érdeklődőket! Megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így a közmeghallgatás és falugyűlés határozatképes, és azt megnyitom.

A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, a jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Gyuricza Gergő képviselőt.

A javaslatot a Képviselő-testület egyhangúan elfogadta.

Napirend

1. Tájékoztatás az elmúlt időszak gazdálkodásáról, a jövő évi tervekről
2. Lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői részéről érkező helyi közügyeket érintő kérdések és javaslatok

1. Napirend Tájékoztatás az elmúlt időszak gazdálkodásáról, a jövő évi tervekről**Hajnis Ferenc polgármester**

A tavalyi évben a covid végett nem lehetett tartani közmeghallgatást, idei évben engedi, de kértem mindenkit, hogy a maszkot használjuk! Engedjék meg, hogy én, amíg beszélek, had ne legyen rajtam, utána fölveszem. Nyilván a hozzászólók is nyugodtan lehúzhatják addig, amíg beszélnek, mert így könnyebb lesz kommunikálni!

Nagy vonalokban szeretném érinteni az elmúlt évet, mivel nem volt közmeghallgatás. Soha nem voltunk költségvetésileg hiányos önkormányzat! Mindig is tudtunk úgy gazdálkodni a bevételekkel, hogy ne legyen hiányunk, mondjuk ezt nem is engedné meg a törvény! Megpróbáltunk minden pályázati lehetőséget kihasználni az elmúlt két évben, sok mindent meg is nyertünk. Sok mindent sikerült megvalósítani, amit nem az nem rajtunk múltott. Önerőből is sok mindent meg tudtunk valósítani, és ez igaz erre az évre is! A Magyar Falu Pályázatokon tudtunk indulni az idén a temetői járda felújításában, ez meg is valósult. Az orvosi rendelő eszközbeszerzési pályázata is megvalósult három millió forint értékben. Sajnos az orvosok nem használhatják, mert a veszélyhelyzet miatt nem járnak ki Tolmácsra. Harcoltunk érte, hogy járjanak ki, de jogszabályra hivatkozva ezt nem teszik meg. Nyilván, ha vége lesz a veszélyhelyzetnek ki fognak jární, mert ebben egyeztünk meg.

Sikerült nyernünk a falubusz pályázaton is, megrendeltük és április, májusra be tudják nekünk szerezni. A régi buszunkat felajánlottuk Erdélybe – ezt majd ki kell vinni - Gyimesbe Moldvai csángóknak, akik szívesen fogadják, mert egy nagyon régi buszt tudnak lecserélni.

A Kovács Géza tér járdafelújítására is pályáztunk, amit szintén megnyertünk. Felújítjuk a hivatal épületétől a 14-es számú házig parkolókkal, amit térkövezni fogunk, ez 4,3 millióba fog kerülni.

Gondolom sokan látták, hogy a kastély terasz része beázott a rossz szigetelés végett. Köteleztük a vállalkozót, hogy garanciába javítsa ki. Ez fog is sikerülni, csak arra várunk, hogy kiszáradjon, és le tudja újra festeni ezt a részt.

Ipari park. Ha jövünk befelé Tolmácsra látjuk, hogy bal kézre épülnek az üzemek, illetve egy benzinkút. Az önkormányzat eladta már a területét, most egy magánszemély értékesítette a sajátjait, és úgy néz ki, hogy 2-3 éven belül Tolmácsnak olyan adóbevétele lesz, ami sok mindenre elég lesz, amit önerőből is meg tudunk valósítani. Elég sok üzem fog ide települni, és úgy néz ki, hogy szép kis adóbevételre fogunk szert tenni!

BM pályázaton az Arany János utca felújítását megnyertük, amihez önerőt is kellett tenni, ezt az adóerő képesség szerint kellett fizetni a mi esetünkben 30%-ot, de szerencsére hozzá tudtuk tenni!

A Fűvellő utcai áteresztő felújítása már évek óta téma, most azt is sikerül önerőből megvalósítani, ami a jövő héten – ha minden igaz – készen lesz.

Sok jelzés érkezett felénk, hogy a belterületi utak szélén elég sok autó parkol – sajnos keskenyek az utak -, és nehéz tőlük a közlekedés. Nem szabhatjuk meg senkinek, hogy egy háztartáson belül hány autót lehet venni, és azzal hol parkolhatnak, mint parkoljanak! A törvény nem teszi lehetővé, hogy a parkolást szabályozzuk, ennek utána járt a jegyző asszony, és elvileg nem tilthatjuk meg, hogy hol parkoljanak. Mivel a mai napig is történnek olyan parkolások veszélyes kanyarokban, ami miatt egy közlekedés biztonsági céggel vettük föl a kapcsolatot, akik leírták, hogy mit javasolnak. Így kerültek kijelölve a parkolóhelyek, és került több KRESZ tábla kijelölésre Tolmács belterületi útjain. Tehát, ami táblák kihelyezésére kerültek nem mi találtuk ki, hanem a szakemberek. December 15-én lesz egy polgármester találkozó a rendőrséggel – ahol minden polgármester elmondhatja a javaslatait az utakra, közlekedésre vonatkozóan -, szeretném elmondani majd, hogy – ugye még mindig nem úgy parkolnak, közlekednek, ahogy azt kellene – több járőrt küldjön ki, és szankcionálják megfelelően a szabálytalanságokat. Itt nem azt mondom, hogy rögtön büntetni kell, de figyelmeztessenek minden kihágót! Itt említeném meg, hogy a Tolmács tábla előtt van egy autó az út szélén. Többször neki futottunk a tulajdonos felderítésének, de a körzeti megbízottunk azt mondta, hogy felejtük el, mert a rendőrség nem fogja elvitetni, mivel nem zavarja a forgalmat! Ebben az ügyben is fogom kérni a rendőrkapitány véleményét, hogy ebben az ügyben mit lehet tenni, és hova lehet fordulni!

Felmerültek olyan kérdések is, hogy a falubuszt miért nem használjuk olyanra, mint például orvoshoz elmenni? Hát el szeretném mondani, hogy használjuk és használtuk is, csak mi nem tudjuk kitalálni, hogy otthon a Maris néni mikor beteg, és mikor kell segítséget! Jelezni kell felénk! Amikor ezt megtörtént, minden esetben segítettünk! Sok esetben járóképtelenekeken is, de mi nem tudjuk kitalálni, hogy kinek mikor van segítségre szüksége. Viszont nem szeretnénk menetrend szerinti járatot indítani minden nap Rétságra a járóbeteg ellátó központba! Az egyiknek jó lesz, a másiknak nem, ebbe nem szeretnénk bele menni! Ha valakinek menni kell az orvoshoz és szól időben, vagy receptet kell kiváltani valakinek, eddig is segítettünk, ez után is segíteni fogunk! Ki tudjuk váltani bárkinek a receptet.

A Szent Lőrinc út az nem önkormányzati tulajdon, és hallottunk egy olyan kezdeményezésről, hogy aláírást gyűjtenek a gyorsajáték miatt! Tettem kezdeményezést már két évvel ezelőtt is, hogy szeretnénk kitenni sebesség korlátozó táblát, hátha ez kicsit visszafogná a szabálytalankodókat. A közútkezelő ezt elutasította, hogy ennek így nincs értelme! Mi nagyon örülnénk annak, ha a hivatalba eljutna ez az aláírásgyűjtés, és ismét tudnánk jelezni a közút felé, lehet, hogy közösen többre mennék ebben az ügyben! Hadd lássák, hogy sokakat zavar ez az ügy.

Nagyon sok panasz érkezik a hivatalba és hozzám is – most kicsit sarkítani fogok -, hogy „a kertembe szalad a róka” vasárnap délben, vagy 10.00 órakor! Most sarkítottam! Nem ég a közvilágítás, vagy kinn van egy kutya, nincs áram, vagy miért nincs víz! Nyilván mindenkinek az a legegyszerűbb, hogy fölhívja a polgármestert! Én ezeket meghallgatom, és hétfőn rögtön mondom a lányoknak, hogy mi az emberek problémája, hogy tudják a közszolgáltató felé jelezni. Azt el szeretném mondani, hogy minden állampolgárnak jogában áll a közszolgáltató felé jelezni a problémát! Miért nincs áram, víz, vagy miért nem viszik el a szemetet! Nyilván ez a legegyszerűbb mód, hogy a facebook-ra föltesszük, hogy mit válaszoltak rá, mivel ott sokan jelen vannak, még az idősebbek közül is, és azok tovább tudják adni a többieknek.

A kutyák, és más állatok kószálása! Nem akarunk senkit sem büntetni! A napokban is volt ilyen probléma és úgy látom, hogy hiába a beszélgetés, hiába a felszólítás, valahogy nem akar változni a helyzet, és lehet, hogy már szankciókhoz kell folyamodnunk! Most itt, egy elég veszélyes kutyáról van szó!

Beszélnék arról is, hogy településünkön nem éppen jó az internet és a kábeltéves ellátottság! A Telekom optikai vezetékét épített ki, és sokan kérdezték, hogy mikor lehet rákötni a vezetékre? Sok határidős válasz volt már erre a kérdésre, de a legutolsó az, hogy tavaszra. Amennyiben lesz valami korábbi időpont, nyilván fogom tudatni a lakossággal! Egyelőre maradunk a tavaszi időpontnál.

Utoljára hagytam a szennyvizet! Ez Tolmács sarkalatos kérdés! Már két éve agglomerációba lépett Rétság-Bánk-Tolmács. A nemzeti program és pályázati iroda kapta meg ezt az ügyet. Jelen pillanatban ott tartunk, hogy a konzorciumi szerződést írtuk alá csütörtökön, ami azt jelenti, hogy várhatóan jövő év őszén elkezdődnek a kivitelezési munkák. Egy másik agglomeráció valamiért lemondta, és országos szinten elő vettek minket! Most ott tartanak a dolgok, hogy a tervezés, és már a kivitelezés közbeszerzése is folyik! Erre a települések nem kapnak pénzt, hanem a pályázati iroda feladata lesz minden! Nekünk ez annyiból jó, hogy nem kell pályázattal, elszámolással foglalkoznunk, de – gondolom én – egy-két dologba bele szólhatunk! Például, hogy hol lesznek az átemelő szivattyúk, és amennyiben magán területen lesznek, azt önkormányzati tulajdonba kellene venni, tehát minden ilyen műtárgynak önkormányzati tulajdonba kellene, hogy legyen a területe! Most úgy néz ki – nyilván óvatosan mondom -, hogy jövő év októberében elindulhat a beruházás! Sajnos lesz ennek annyi hátránya, hogy jön a csapadékos idő, és utakat kell bontani, illetve aki ráköt a csatornahálózatra, annak fizetnie kell havonta.

Megjelent egy TOP- Plusz pályázat, amin szeretnénk rész venni a hivatal energetikai korszerűsítésével. Szerettem volna még a vízelvető árkok felújítását is megpályázni, de ezt azért nem tettem, mert ha valóban megépül a szennyvíz

beruházás jövőre, akkor feleslegesnek tartanám – ami kb. 200 milliárdos összegre rúgna – mert nem tartom jónak, hogy kétszer bontanak! A terv az, ami a fejében kialakult, hogy amikor elkezdődik a csatorna beruházás, akkor pályáznánk meg a vízelvezetők felújítását is, így együtt lehetne ezt a két beruházást megvalósítani. Még nem írták ki ezt a pályázatot, de ha a jelenlegi kormány marad hatalmon, akkor továbbra is lesznek Magyar Falu Program pályázatok és a TOP-Plusz program. Ezek magyar költségvetésű pályázatok, és nem lehet tudni, hogy új kormány alakításakor mi lesz ezekkel a pályázati lehetőségekkel.

Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e valami kiegészítésük a beszámolóhoz? Amennyiben nincs, akkor megkérdezném a jelen lévőket, hogy van-e kérdés, javaslat a testület felé? Közelebb tesszük a diktafont a székre, és azt szeretném kérni, hogy a felszólalók név bemondásával kezdjék a mondani valójukat!

Ha esetleg olyan kérdés érkezik felénk, amire nem tudunk rögtön válaszolni, akkor 15 napon belül írásban megkapják! Önöké a szó! Következzen a 2. napirendi pont!

2. Napirend A lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői részéről érkező helyi közügyeket érintő kérdések és javaslatok

Dávid Martin tolmácsi lakos

Azt szeretném kérdezni az önkormányzati épület felújítással kapcsolatban, hogy a tetőszerkezet felújítása nem férne bele? A tegnapi sportolásom alkalmával tapasztaltam, hogy beázik a csarnok!

Hajnis Ferenc polgármester

Nyilván beleférne, de ez a pályázat most kimondottan a fűtőkorszerűsítés és a szigetelésre irányul.

Dávid Martin tolmácsi lakos

Szeretném kérni, hogy vizsgálják meg az ügyet, mivel a mennyezeti világítástól kezdett el csöpögni a víz! Én úgy gondolom, hogy ez veszélyforrás lehet!

Hajnis Ferenc polgármester

Itt volt a napokban egy energetikus, aki fölmérte a sportcsarnok tetejét is. Átnézte, hogy hol ázik be, és ez meg lesz javítva. Egyébként ledes világítás van tervezve, tehát az is korszerűsítve lesz, úgy mint a hivatal épületében is.

Dávid Martin tolmácsi lakos

A másik kérdésem az lenne, hogy a közlekedéssel kapcsolatos felmérés az egész falura kiterjed, vagy csak a veszélyesebb szakaszokra?

Hajnis Ferenc polgármester

Kaptak megbízást az egész falura. Nyilván a főútra nem, mert az nem az önkormányzat kezelésében van!

Dávid Martin tolmácsi lakos

Világos! Egy javaslattal szeretnék élni! Az Arany János utca és a Szabadság utca környékén reggel 6.00 óra és 14.00 óra környékén a Nógrádi Vegyipari Zrt. dolgozói a parkolást elég veszélyen tudják eszközölni! Ez szerintem egy gócpont lehet!

Hajnis Ferenc polgármester

Mire gondolsz? A teherautókra?

Dávid Martin tolmácsi lakos

Nem, a személyautókra! Merőlegesen ráállnak a kanyarra, és van, amelyiknek kilóg az orra, és nem lehet belátni a Szabadság utca felől jövő autót. Ki szeretne jönni, én meg be szeretnék hajtani. Gondolom még nem volt belőle probléma, de ezt meg kellene előzni!

Hajnis Ferenc polgármester

Meg kell nézni, hogy kinek a területe ez a rész, mert ha önkormányzati tulajdon, akkor egyszerű az ügy. Az önkormányzatnak nagyon jó viszonya van minden vállalkozással, így az Erdőkémiai is! Bár mit kértünk tőlük, megtették! Szerintem, ez megoldható probléma!

Dávid Martin tolmácsi lakos

Köszönöm szépen!

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

A házi orvosi rendeléssel kapcsolatosan nem értem, hogy hozzánk miért nem jár házi orvos?! Az előbb elmondta a polgármester úr, hogy a törvény miatt. Elmondom, hogy Csövárra hetente 3 alkalommal jár ki az orvos rendelni! Akkor ez, hogy van?

Hajnis Ferenc polgármester

Ezt nem tudom! Én, amikor most utóbb beszéltem a házi orvossal arra hivatkoztak, hogy a veszély0 helyzet idején nem kötelesek kijárni a környező falvakba.

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Én ezt furcsának tartom, mert a törvény minden házi orvosra vonatkozik, és oda járnak hetenként rendelni! Acsáról Csövárra!

Most van ez az oltási akció, de ez is oka fogyott, amit mondani fogok, mert mondtad, hogy nincs falubusz! Nem lehetett volna megszervezni, hogy hetente 1-2 nap megszervezni, és el lehetett volna vinni a lakosokat?! Azért mondanom nem kell, hogy milyen bonyolult innen Balassagyarmatra menni! Nem?

Hajnis Ferenc polgármester

Én ezt a témát azért hoztam föl, hogy ha valakinek bármilyen problémája van – legyen az, bárki -, jelezzen és megpróbáljuk megszervezni az utazást! Ilyen jelzés nem érkezett felénk!

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Azt nem lehetett volna meghirdetni, hogy mondjuk szerdán van erre lehetőség, és aki akar oltakozni, az jelentkezzen? Lehet, hogy nem jött volna össze, akkor le kellett volna mondani! De hátha összejött volna!

Hajnis Ferenc polgármester

Értem, amit mondasz!

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Ez nem öncélú, amit mondok, mert én nyilván már megkaptam az oltásokat!

Hajnis Ferenc polgármester

Meg lehetett volna próbálni! Tudod az embereknek ekkor nem jó, akkor nem jó!

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Ezt tudom, de lehet, hogy összejönne!

Hajnis Ferenc polgármester

Tudod, hogy milyenek az emberek!

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Nem ezt mondtam, kitézni egy időpontot, hogy ekkor megy a busz, és aki akar, az jelentkezzen! Tudom, hogy ez már oka fogyott dolog itt a faluban, de meg lehetett volna próbálni!

Hajnis Ferenc polgármester

Még a jövő héten is lesznek regisztráció nélküli oltás akciók.

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Igen, és azt is mondták, hogy minden faluban lesz!

Még lenne egy problémám az étetéssel kapcsolatosan! Berzenkedünk, hogy füstöl, ez így igaz! De akinek van egy nagy kertje és termel benne, abban van olyan hulladék, amivel nem tud mást kezdeni, mint, hogy elégeti! Nem lehet mindent komposztálni, ez nem igaz! Nekünk volt olyan kukoricánk, hogy olyan kazlat rakhatnék a házam elé, hogy „ihajla!”! Nem tudom, hogy kinek tetszene a dolog! De nem is a kukoricáról van a szó, mert azt mi beszecskázzuk, és beszántjuk. Vannak gyümölcsfáink is, amit metszeni kell, gondozni kell! Amit metszeni kell, azt nem lehet komposztálni! Vannak olyan növények, amik gombásodnak és azokat el kell égetni, hogy ne fertőzzenek tovább!

Jakus Szilvia képviselő

Vannak ezek az esetek, amikor nyilván van értelme az étetésnek, hogy ne fertőzödjének a termések! A többi helyzetre lenne más megoldás is! A településnek van ágdarálója, amit kellene használni, el lehetne vinni kölcsönbe! Nyilván vannak, amit nem lehet így megoldani, de van, amit igen!

Hajnis Ferenc polgármester

A szolgáltató egyébként elviszi a vesszőket is, amennyiben össze vannak kötve! December 1-ig volt erre lehetőség. A mi embereink gyűjtik össze, mert Tolmácson nem házhoz menő a zöld hulladékgyűjtés. A következő szállítás már csak

tavasszal lesz. Jövő évtől – ha eltörlik a vészhelyzetet – országos szinten tilos lesz a tüzelés. Bocsánat Szilvi! A testületi ülésen ezen már vitatkoztunk! Ugyanis, a kormányrendelet kimondja, hogy nem lehet tüzelni, de amikor bejött a vészhelyzet, akkor ez a jogkör polgármesteri hatáskörbe helyeződött át, és amennyiben a településnek van erre vonatkozó rendelete. Nálunk, még így lehetett! Sokan megkerestek azzal a problémával, hogy nem tüzelnek az emberek, hanem füstölnek! Ezért döntött úgy a képviselő-testület, hogy november 1-től március 31-ig nem lehet tüzelni! Március végétől továbbra is fogom engedélyezni, mivel június végéig polgármesteri hatáskörben marad a döntés joga!

Dr. Molnár FABIÁN ÁGNES JEGYZŐ

Képviselő-testületi hatáskör!

Hajnis Ferenc polgármester

Igen! A közös komposztálónak nem vagyok a híve, mert ha kialakítanánk egy ilyen komposztálót, abban a pillanatban kommunális hulladékkal lenne teli! Hiába kerítenénk be, az biztos, hogy minden féle szeméttel teledobálnák! A komposztálót kezelni kell, forgatni kell, földet kell rá hordani. Ennek költsége is van. Nyilván a diófa levelet nem lehet komposztálni.

Jakus Szilvia képviselő

Azt is lehet!

Hajnis Ferenc polgármester

Jó. Én azt látom megoldásnak, hogy zöld zsákok – amiben elviszik a zöldhulladékot, és pénzbe kerül – ingyen adnánk mondjuk 10-20 darabot éves szinten azoknak a háztartásoknak, aki összegyűjtik a zöldhulladékot. Az azon felüli zsákok már vegye meg. Ennek látom az értelmét nem a központi komposztálónak. Abban még veszélyes hulladék is lenne! Így van ez a temetőben kihelyezett konténerekkel is! Mondjuk, mióta be van kamerázva, azóta talán nem történik meg!

Potholeczki Jánosné tolmácsi lakos

Köszönöm.

Gyenis György tolmácsi lakos

Én Budapestről költöztem ide jó pár évvel ezelőtt. Nem tartom életszerűnek azt, hogy nem lehet eltüzelni a száraz kerti zöldhulladékot, hogy csak komposztálni lehet! A fölösleges füstöléssel tökéletesen egyet értek, mert vizes avart ne égessünk! Gondolom ezzel mindenki egyet ért!

A busszal kapcsolatban már két évvel ezelőtt fölvettem azt a kérdést, hogy amit az államtól megkaptam a falu, én úgy érzem, hogy nem sáfarkodtak rendesen! Ezt a falubuszt sokkal többértékesen, ütőképesebben lehetne kihasználni a polgárok érdekében! Annak idején, amikor szóltam erről, az volt az ígéret, hogy beteszik a Kisbíró újságba, mivel nem mindenkinek van internet elérhetősége a tájékozódásra. Azt tényleg nem lehet, hogy egész nap szaladgáljon a busz, ez így nem működik, ez nyilván való! Meg lehetne szervezni, hogy ezt hogyan bonyolítsák le, ha szüksége van a lakosoknak erre a dologra!

A kastélyt szépen felújították kívülről. Azt tudjuk mindannyian, hogy ha egy épületnek nincs funkciója, nem szellőztetik, az előbb-utóbb tönkremegy! 6-8 év alatt ismét az enyészetté fog válni! Van-e valami terv, hogy mire szeretnék használni az épületet?

Van még egy kérdésem! Ahogy megyünk ki Tolmácsról van egy nagy, gyönyörű, zöld épület, ami már hosszú évek óta üresen áll!

Hajnis Ferenc polgármester

Az szürke épület.

Gyenis György tolmácsi lakos

Annak idején arról volt szó, hogy tolmácsi embereknek lesz ott munkalehetőség. Az lenne a kérdésem, hogy mi van ezzel az épülettel? Lesz ott egyáltalán valaminek a gyártása? Kié ez az épület? Az emberek azért foglalkoznak ezzel, hogy mi lesz ezzel az épülettel!

Rétság kapott az államtól egy uszodát! Ez egy nagyon pompás dolog, gondolom én, hogy a tolmácsi gyerekek is oda járhatnak úszni. Nagyon szép az épület, már 90%-osan készen van. Gondolom, előbb-utóbb átadásra kerül.

Tolmács kap egy területet Rétság Város Önkormányzatától a volt honvédségi csarnokokat. Ezzel mi a célja az önkormányzatnak? Lényegében az bent van Rétság városban. Azon a részen az uszodával kapcsolatban is igen nagy forgalom lesz! Az egy értékes területnek számít, ezért kérdem, hogy van-e valami koncepció, elképzelés? Ennyi volt, köszönöm szépen!

Hajnis Ferenc polgármester

A kastély felújításához csak a külső részére kaptunk pályázati pénzt. Ennek is örültünk, mert az állagot legalább meg tudtuk óvni! Ha lenne valamilyen pályázat, amit a belső felújítására tudnánk fordítani, akkor tudnánk lépni! Sajnos se

ilyen pályázat, se befektető nincs, aki valamit tudna kezdeni a kastéllyal. Ezt ugye belülről teljesen fel kellene újítani, erre az önkormányzatnak nincs pénze! Belülről borzalmas állapotban van, ezt most nem tudjuk semmire használni! Ha lenne egy befektető, vagy egy pályázati lehetőség rögtön tudnánk lépni! Akár egy öregotthon is működhetne ott! Régebben voltak érdeklődők, ilyen gyermek rehabilitációs központot szerettek volna kialakítani benne. Uszodával, miegyébbel! Meg 3D-s mozi, meg ilyesmik! Biztos vannak, akik emlékeznek erre! Nagy gondolatokkal érkeztek, de mondtam, hogy nyilván vevők vagyunk erre, de legyen jogi alapja, meg mindennek meg kell felelni! Elviekben mindenre vevők vagyunk!

Szürke üzem! Az önkormányzat semmiféle kapcsolatban nem volt ezzel a céggel! Ha ez a hír, akkor ez téves hír! Annyi volt a kapcsolat, hogy amikor ide települt ezt a vállalkozás megkerestek engem a tulajdonosok, hogy szeretnének ide egy csokoládé üzemet telepíteni – úgy, mint Űri településen már üzemelt akkor nekik -, akkor sikerült ezt a területet magán tulajdonosoktól megvásárolniuk. Én csak közvetítettem, összehoztam a vevőket, az eladókkal! Amit most az üzembről tudok, az annyi, hogy fel van szerelve CNC gépekkel, az alpolgármester asszony menyé ott dolgozik, mint gondnok, ezt is tudom. Ő többet tudna mondani az üzembről! Több vállalkozás van oda bejelentve, fizetik az iparüzési adót. Elvileg valamilyen gépgyártó üzem lesz, kísérleti üzem. 6-7 éve itt vannak már, hogy a pénzeket hogy rendezik, azt én nem tudom, nem is akarom! Nekünk a lényeg az, hogy a cég rendszeresen fizeti az adót. Valami már a közeljövőben indulni fog, azt tudom. Segítséget szoktak kérni tőlem, mondjuk, ha targonca kellett nekik, de magáról a konkrét vállalkozásról nem tudok szinte semmit!

Az uszoda, az nem kerül Tolmács területére, csak a csarnokok. Uszodára úgy tettek szert, hogy a kormány minden járási székhelyre épített tanuszodát! A járásban élő gyerekek úszásoktatását fogja szolgálni, illetve felnőttek is járhatnak úszni. Elvileg így van a megállapodás! Ebbe nekünk beleszólásunk nincs! Rétság nagy nehezen bele ment! Úgy tudom, hogy a rétsági testület nem akart ebbe bele menni! Azok a hangárok régebben Tolmácshoz tartoztak, amit most visszaadnak majd! A rendezési terv szerint ez rendezetlen terület volt! Tehát ott semmit nem lehetett volna csinálni! Én régebben azt mondtam egy-egy polgármesteri megbeszélés alkalmával, hogy az egész volt honvédségi terület Rétságna kellene, hogy egyben kezelje! Erről testületi döntés nem volt. Az egész honvédség Rétságé volt, akkor kezeljék ők! A hangárok tulajdona Rétság Város Önkormányzatáé, tehát hozzánk csak közigazgatásilag tartozik a közel 8 hektáros terület. Akkor mondtam nekik, hogy nagyon szívesen átadjuk ezt a területet Rétságna, de adják vissza az ipari terület lévő felső üzemet. Gondolom sokan emlékeznek rá, hogy régen az egész rétsági ipari park területe Tolmácshoz tartozott! Ez nekünk szép adóbevételt jelentett volna, de erről hallani sem akartak! Mi el voltunk eddig is a telephely nélkül, el leszünk ezután is! Ha a hangárokbá bármilyen vállalkozás oda meg, nekünk fog fizetni! Másfél éve felgyorsultak az események! Van egy befektető, aki nagyon szeretné ezeket a hangárokat megszerezni. Történt egy olyan felvetés Rétság által, hogy amennyiben megkapnák a 8 hektáros területet, átadnák nekünk a hangárokat cserébe. Az egyikben a repülősök vannak, a másikban valami más vállalkozás van. Erre már azt mondtam, hogy ez nem lenne rossz Tolmács településnek. Azzal a két hangárral bármit tudunk csinálni! Kiadjuk vállalkozóknak. Ne 'adj isten eladjuk, és ha letelepül egy vállalkozás, adót is fizet, tehát kétszer járunk jól! Erről már beszélgettünk informálisan testületi ülésen. Rétság már megcsináltatta a változási vázrajzot. A testület hozzájárult ahhoz, hogy ezt a területet átadjuk Rétságna, hangárokkal együtt, és mi megkapjuk tulajdonba a területért cserébe a két hangárt. A testületünk úgy döntött, hogy nem szeretnénk olyan ingatlant megkapni, ami lakott! Mondják föl a bérleti szerződést, és mi nyilván annak adjuk ki vagy el, akinek mi szeretnénk! A másik kérésünk az volt, hogy csináltassanak értébecslést a hangárokról, hogy tudjuk, mennyit ér, és ezt közöljék velünk is Ez a mai napig még nem történt meg! A repülősök még mindig ott vannak, addig mi biztos nem fogjuk átvenni, amíg ez jogilag nincs tisztába téve! A csarnokok sorsáról akkor beszélhetünk, ha a tulajdonátadás megtörtént! Eladjuk, ne adjuk, majd akkor dönt róla a képviselő-testület!

Gyenizse György tolmácsi lakos

Ehhez csak annyit, hogy Rétság megcsináltatta az értébecslést, és 46.200.000 Ft-ra értékelte föl egy független értébecslő. 21906 nm a területtel együtt.

Hajnis Ferenc polgármester

Őn többet tud, mint mi! Hozzánk hivatalosan még nem érkezett semmi! De még nem hivatalos beszélgetésben sem mondták! Ezek szerint megtörtént az értébecslés, de a repülősök még mindig ott vannak! Így biztos, hogy nem tudják átadni az ingatlant! Nem mondtam a repülősöknek, hogy tőlünk nem bérelheti, de ezt majd a testület dönti el!

Gyenizse György tolmácsi lakos

Ez világos! Hogy lesz a továbbiakban, ha az a terület Rétság tulajdonjoga lesz?

Hajnis Ferenc polgármester

Most is az ő tulajdonuk!

Gyenizse György tolmácsi lakos

Két út van, amin meg lehet közelíteni ezt a területet!

Hajnis Ferenc polgármester

Bocsánat! Megelőzőm, szolgalmi jogot is kértünk a mi területünkhöz!

Gyenezse György tolmácsi lakos

Értem! Nem is nagyon lehetne másként! Vagy is, lehetne, ha a földutat kellene megcsináltatni, és akkor Tolmácsról is megközelíthető lenne rendes úton. Akkor lenne oda rendes utunk, és nem kellene a városon keresztül menni!

Hajnis Ferenc polgármester

Ehhez hadd mondjak annyit, hogy a településnek az volna a jobb, ha nem Tolmácson keresztül közlekedne oda ki bármilyen vállalkozás! Valószínűleg egy vállalkozás települne oda, nem egy magánember, akinek csarnok kell! Nekünk az a jobb, ha Rétságról közelítik meg, nem az, hogy rajtunk menjen keresztül a forgalom! De nyilván, amit ön mond az is egy opció lehet, majd, ha odakerülünk! Minden szóba jöhet! Lehet, hogy az a vállalkozás – aki odatelepül – bevállalja az útépités mondjuk fel költségét, és akkor mehet. Bármilyen lehet, de egyelőre még ott tartunk, hogy ön jobban informált, mint a képviselő-testület meg én!

Gyenezse György tolmácsi lakos

Bocsánat!

Hajnis Ferenc polgármester

Semmi baj nincs ezzel!

Gyenezse György tolmácsi lakos

Én csak azt mondom, hogy a lehetőségekkel úgy kell sáfárkodni, hogy mindenki jól jöjjön ki belőle!

Hajnis Ferenc polgármester

Eddig is ez volt a célunk!

Gyenezse György tolmácsi lakos

Amit lehet, azt aknázzuk ki!

Hajnis Ferenc polgármester

Ez eddig is így volt. Ez volt a célunk, hogy minél jobb legyen a településnek!

Gyenezse György tolmácsi lakos

Ebbe nagyon nagy lehetősége van Tolmácsnak! Arról már nem is beszélve, hogy az egy nagyon értékes terület.

Hajnis Ferenc polgármester

A Zarándok úttal is van némi problémánk, mert megépítették, és ez nagyon jó dolog, csak az a baj, hogy az út eleje magántulajdonban van! Erre annak idején nem figyeltek oda! Nagyon óvatosan kell bánni ezzel az útépitésekkel! Hiába próbáltam - én már 15 éve vagyok polgármester – egyezkedni a tulajdonossal! Olyan árat mondott, hogy csillagászati! Ha valaminek így nekifut az ember először a jogi hátterét kell alaposan megnézni! Lehet, nem lehet, hogy lehet? Pontosan kimérteni mindent! Ma már 2 cm pontossággal kimérnek területeket! A Zarándok útnál 300-400 m² területről beszélünk! Az a földút – amiről ön beszél, hogy csináltassuk meg és megközelíthető lesz a hangárok terület – csak egy része az önkormányzaté, a másik fele magán tulajdon!

Jakus Szilvia képviselő

Ipari terület

Hajnis Ferenc polgármester

Persze, lehet ott minden, csak nagyon kell vigyázni, jogilag mindent körbe kell járni! Az út is megépült és utólag derült ki, hogy magánszemély területén van az eleje! A tulajdonos meg elég sűrűn kérdezi, hogy mi van? Nem kell? Most lezárjam? Nyilván lesz egyesség!

Gyenezse György tolmácsi lakos

Az út a közösség érdeke!

Hajnis Ferenc polgármester

Nyilván nem fogja lezárni. A szennyvíznél is lesz még dolog bőven, hogy a műtárgyak majd önkormányzati területen legyenek! Két tulajdonossal kell majd megegyeznünk. Az egyikkel már sikerült a másik meg olyan árat mond, hogy nem tudom, mikor jutunk egyességre! Hát ez van! Meg fogjuk oldani, mert meg kell oldani!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Régebben meg volt beszélve, amikor a focipálya melletti árkot tisztítottatok, hogy a Koplányi útvjáról lefolyó vizet bevezetitek a dinnyési árokba. Az a rész elmaradt, meg a másik felén, ahol a volt Avikó sarka és a Hayer felé nem lett

kihúzza az árok! Nyáron többször jött le a faluba az iszapos víz! Ismét tele lesz hordalékkal a patak, hiába kotrattatok ki!

Hajnis Ferenc polgármester

Kiásták az árkot, a közút embere is volt kint, aki azt mondta, hogy nem arra kell levezetni, hanem emerre.

Dezső Béla tolmácsi lakos

Az nem lesz jó! Soha nem folyt a falu felé a csapadékvíz! Mindig a Petény felé volt elvezetve! A volt Avikó sarkán kellene tovább engedni a vizet, hogy ne jöjjön keresztül mindenki területén az iszap! Volt, akinek a házat is elöntötte ez miatt a víz! Több helyen fölakadtak az ágak és elgátálták a patakot!

Hajnis Ferenc polgármester

Kiásták az árkot, ahol a szakember javasolta! Magán területeken nem áshatunk árkot!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Nincs kiásva ott, ahol kellene! Szerintem nem jó felé vezetik a csapadékvizet! Itt a főút mellett nagyon mély árkot kellene ásni, hogy le tudjon folyni a víz!

Hajnis Ferenc polgármester

Te azt javaslod, hogy az ipari parkunk területe fölött kellene a vízvezetést megoldani?

Dezső Béla tolmácsi lakos

Igen. Fölötte végig a 2-esig! És ez elmaradt!

Hajnis Ferenc polgármester

Azt meg a vadkertiek bérlik, termelnek rajta, nem tudom, hogy hogyan tudnák megoldani, hogy gazdálkodni is tudjanak rajta, át tudjanak menni a földterületre!

Dezső Béla tolmácsi lakos

A hajlaton át tudnak menni! Ha így marad a vízvezetés, hiába kotortattatok ki a patakmedred, mert föl fog töltődni hamarosan iszappal, mivel bejön a faluba az iszapos víz a földekről! Szurdokban ugyan ez a helyzet, ott is folyik az iszapos, sárga víz minden esőzéskor! Ott meg a dinnyési árokba nincs bevezetve!

Hajnis Ferenc polgármester

A csapadékvíz elvezetést szeretnénk megoldani Tolmácson. Ha megépülnek a cégek telephelyei ott kint is meg kell oldani az elvezetését!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Igen, mert így a falun keresztül jön!

Hajnis Ferenc polgármester

Mire ezek a cégek rendszeren beindulnak, az 3-4 év, de a vízvezetést meg kell, hogy csinálják rendszeren!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Tolmács területére soha nem folyt be a sáros, iszapos víz a szántóföldről! Most, ha meg fogják szántani a területet, ugyan úgy be fog folyni a faluba! Az egyik oldalon kb. 100 méteren kellene kiásni, és onnan már lejt! A másik oldalon meg csak az utat kellene kicsit lentebb vinni, és befolyik a víz a dinnyési árokba!

Hajnis Ferenc polgármester

Meg fogom nézni!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Nézzed, mert ezt megbeszéltük!

A másik meg az aláírásgyűjtés, amit nem értek, hogy miért nem adtak még le a hivatalban! 70 aláírás van az egyik lakónál, mer én beszéltem vele, azt ígérte, hogy itt lesz! Nem értem, hogy miért nem érkezett meg?!

Hajnis Ferenc polgármester

Én beszéltem vele! Mondtam, hogy a következő testületi ülésen megtárgyaljuk a problémát! Föl fogjuk terjeszteni a közúthoz! A vasútig a közúté, addig még lehetne aláírást gyűjteni!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Jó! Van még papír, akkor gyűjtök még én is aláírást! Mindenki aláírja, ezzel nincs gond! Az a cél, hogy korlátozzák az 5 tonnán fölötti járművek sebességét! Minimum 40-re! Ha van kirakva egy 30-as tábla, és 50-nel jönnek befelé, az már egész jó! Most az 50-es táblánál jönnek 80-90-et! Ha nézed az utat, ahogy elmegy, hajlik alatta az út! Csoda, hogy bírja!

Hajnis Ferenc polgármester

Már bocsánat, hogy ezt kell mondanom, de itt fejből van a baj! A fekvőrendőr sem lenne megoldás a gyorsajtókkal szemben! Beszéltem már a Volánbusszal is ez ügyben, azt kérték, hogy írjuk föl a gyorsan közlekedő buszok rendszámát, hogy tudják figyelmeztetni a sofőrt.

Dezső Béla tolmácsi lakos

Este 9 óra után meg lehet nézni, hogy minden busz csutka gázzal közlekedik! Amíg rossz volt az út mindenki nyugodtan jött, most, hogy jó száguldoznak!

Hajnis Ferenc polgármester

Ezért mondom, hogy hiába a korlátozó tábla.

Dezső Béla tolmácsi lakos

Lehetne egy olyan villogó táblát kirakni, ami méri a sebességet, Bánkon is olyan van! Ha a kamera fölveszi, akkor már látjuk, hogy melyik gépjármű mennyivel jár!

Hajnis Ferenc polgármester

Abba nincs kamera, az csak figyelmeztető tábla, hogy mennyivel megy! Már a rendőrkapitánnyal is beszéltem erről az úgyról, hogy egy sebességmérőt lehetne kitenni, de sajnos nincs rá kapacitásuk!

Dezső Béla tolmácsi lakos

A Diósjenői bekötővel szemben ott vannak mindig! Szendehelyen is ott vannak! Legalább kétszer bejöhetnek volna a faluba is! Egy nap alatt kaszálnának! Ha egy nap 20-30 ember meg lenne büntetve, rögtön nyugodtabb lenne a közlekedés! Én ezt mondom!

Hajnis Ferenc polgármester

Nyilván ráhatással lenne! Tudomásom van arról, hogy a közlekedés lassítása miatt többen a ház előtt, az út szélén parkolnak, ezzel lassítva a forgalmat! Sajnos valóban gyorsan közlekednek, mióta felújították az utat!

Dezső Béla tolmácsi lakos

Jó lenne a nagyobb bajt megelőzni!

Hajnis Ferenc polgármester

Meglátjuk mit tudunk tenni.

Dezső Béla tolmácsi lakos

Köszönöm!

Hajnis Ferenc polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslat, én is megköszönöm, hogy legalább önök eljöttek a közmeghallgatásra!

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés nem volt.

A polgármester megköszönte a megjelentek részvételét és a közreműködést, és a közmeghallgatást és falugyűlést lezárta.

Hajnis Ferenc
polgármester





Dr. Molnár-Fábián Ágnes
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles.



Gyuricza Gergő
képviselő

