

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: 2017. június 26-án 17³⁰ órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről**

Ülés helye: Faluház tárgyalóterme, 2657 Tolmács, Sport utca 1.

Az ülés vezetője: Hajnis Ferenc polgármester

Jelen vannak:	Hajnis Ferenc	polgármester
	Dudás Gergely	alpolgármester
	Dudásné Rudnai Krisztina	képviselő
	Hámori Imréné	képviselő
	Torma Andrea	jegyző

Hajnis Ferenc polgármester:

Köszöntöm a képviselőket, megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Dudás Gergely alpolgármestert.

A jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot a Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Hajnis Ferenc polgármester:

Havai László polgármester elődöm elhunyt, ezért kérem, hogy álljunk fel, és egy perces néma csenddel emlékezzünk meg rá!

A képviselő-testület a javasolt napirendeket 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta, és az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirend

1. A szilárd hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
2. A hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
3. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
4. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
5. Az önkormányzati tulajdonú 0133/17 helyrajzi számú terület egy részének eladása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
6. Óvodáztatási és iskoláztatási támogatás nyújtása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
7. Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
8. Egyebek

1. Napirend A szilárd hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**Hajnis Ferenc polgármester**

Látátok az előterjesztést. Azt gondolom, hogy mindenki tudja, hogy miért szükséges a rendelet módosítása!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Igen, a névváltozás miatt.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a szilárd hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosítását tartalmazó előterjesztett rendelet tervezetét elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő rendeletet:

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének 8/2017. (VI.27.) önkormányzati rendelete

a szilárd hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirend A hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló önkormányzati rendelet módosítása**Hajnis Ferenc polgármester**

Úgy gondolom, ez is egyértelmű és érthető módosítás.

Dudás Gergely alpolgármester

Kivesszük az ÁFA-t.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztettek szerint elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő rendeletet:

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének 9/2017. (VI.27.) önkormányzati rendelete

a hivatali helyiségen, valamint hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirend A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása**Hajnis Ferenc polgármester**

Van-e kérdés, észrevétel, vélemény, esetleg más javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban?

Hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az előterjesztett rendelet tervezet szerint elfogadjuk a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítását, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő rendeletet:

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének 10/2017. (VI.27.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Napirend Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Hajnis Ferenc polgármester

Kérdés, vélemény, hozzászólás, más javaslat?

Hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy az előterjesztettek szerint elfogadjuk az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítását, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő rendeletet:

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének 11/2017. (VI.27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirend Az önkormányzati tulajdonú 0133/17 helyrajzi számú terület egy részének eladása

Hajnis Ferenc polgármester

A Tolmács 0133/17 hrsz-ú területről van szó, ahová ipari terület kialakítására nyújtottunk be pályázatot, de nem nyertünk. Igaz, a mai napig nem érkezett erről hivatalos értesítés, de a politika úgy tájékoztatott, hogy a pályázatunk nem nyert.

Az önkormányzat viszont ebbe befektetett 16 millió forintot – ingatlan vásárlás, ügyvédi költségek, pályázatírás költsége, stb. Nagyon bíztattak minket, hogy pályázzunk, mert nyerni fogunk, ezért mertünk befektetni, és még sem nyertünk!

Megkeresett egy vállalkozó befektető, hogy vásárolna ebből a területből. El szeretné majd adni vállalkozásoknak ezt a területet. Ez nekünk azért lenne jó, mert hozzájutnánk a pénzünkhöz, meg vállalkozások települnének a területünkre, akik iparüzési adót fizetnek majd. A vállalkozónak ebbe még sok pénzt kell majd befektetni, mire oda jut, hogy el tudja adni. Ezzel ő is tisztában van. Csak úgy jönnek majd a vállalkozások ide, ha ki van építve a kellő infrastruktúra. Ehhez még hozzá tartozik, hogy mivel nem tudtam az érdeklődő vállalkozásoknak területet adni, mert a pályázatunkról nem tudunk semmit, a vállalkozóknak viszont sürgősen kellett terület, így ez a vállalkozó a saját területét eladta nekik. Ez nekünk azért jó, mert így 2-3 vállalkozást sikerült itt tartani Tolmácson, akik nekünk fognak adót fizetni.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Amit eladott, azon volt neki a telep?

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, de az három részre volt felosztva, és így három vállalkozásnak tudta eladni, de csak úgy, hogy kivonatta a művelés alól. Az egyik már hamarosan építi a csarnokot, a másikkal a napokban kötik meg az adás-vételi szerződést, a harmadik még egy kicsit képlékeny, de az előleget már azok is letették.

Tőlünk hét hektárt venne meg. Én kiszámoltam az eddig felmerült kiadásainkat – közel 16 millió - és mondtam neki, hogy abban esetben jöhetne létre az adás-vétel, ha legalább annyit fizetne érte, illetve arányosan a 7 hektárért. Ő ennek nem látta akadályát. A szerződés tervezetét véleményeztettük a Bódis ügyvédi irodával, az Ügyvéd Úr által adott módosítási javaslatok belekerültek a szerződésbe. Az Ügyvéd Úr is javasolta, hogy készíttessünk egy értébecslést a területről, ezt el is készíttettem, amit kiküldtük a képviselőknek. Mondtam az értébecslőnek, hogy most ugyan szántó terület, de úgy értékelje, hogy ipari terület lesz, és így a 10 hektárt 20 millió forintba értékelte. Tehát figyelembe vette, hogy most szántó, de nem az lesz. A leendő vevőnk elfogadta ezt az értébecslést, hajlandó ennyiért megvenni a hét hektárt, plusz még hozzáteszi azt a költséget, amibe a kivonás fog kerülni. Viszont az volt a kérése, hogy három hektárt – amennyit eladott a sajátjából a vállalkozóknak, hogy azok itt maradjanak - adjuk el neki annyi pénzért, amennyiért mi annak idején vettük, és amennyibe nekünk került, és a további négy hektárt pedig az értébecslés szerinti piaci áron megveszi. Erről szól az adás-vételi szerződés tervezet. A vételárból 5 millió forint foglalót ad vevő a szerződés aláírása után, és a többi 12,7 milliót pedig a végleges szerződés megkötése után, tehát a kivonás és megosztás után, és még marad nekünk három hektár terület. Ezt a szerződést küldtük ki a mai napon, mert az előzőleg kiküldött anyagban még nem voltak összegek, mert még nem tudtuk, mennyibe fog kerülni a kivonás.

Torma Andrea jegyző

Még annyi változás van a végleges szerződés tervezetben, hogy a 16. pontba a Bódis Ügyvéd Úr javaslatára még belekerült, hogy nem minősül számunkra felróható oknak, ha az ingatlan megosztását vagy művelési ágból történő kivonását, átminősítését az illetékes hatóság nem engedélyezi.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ez jó!

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, ez jó! Tehát a szerződést átnézte Bódis Ügyvéd Úr is.

Torma Andrea jegyző

Természetesen jogi szempontból, mert adásvételi érték a testületen és a vevőn múlik.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

A vételárat magyarázd el nekem még egyszer!

Hajnis Ferenc polgármester

10 hektár az összes területünk, és ebből Ő hét hektárt akar venni.

Dudás Gergely alpolgármester

Pontosabban 10 hektár és 1952 m²!

Torma Andrea jegyző

Úgy jött ki ez az ár, hogy három hektárt – amennyit a saját területéből eladott a vállalkozásoknak, akik ide akarnak települni – azon áron vesz meg, amennyibe nekünk került, vagyis arányosan a 3 hektárra vetítve a bekerülési összeget.

Hajnis Ferenc polgármester

Nem tudom pontosan, de valahogy 1,6 millió körül jött ki hektárja, tehát 3 hektárt ennyiért kap meg, a négy hektár pedig azon az áron, ahogy az értébecslésben szerepel. És ezeket az összegeket fölfelé kerekítettük, mind a két árál. Plusz még megfizeti a 7 hektár kivonás költségét is. És így jött ki a 17,7 millió forint a hét hektár vételáraként.

Úgy tudom, hogy három hektárra már most megvannak a vevői.

Dudás Gergely alpolgármester

Lényeg az, hogy a vállalkozás ide jöjjön!

Hajnis Ferenc polgármester

Világos, hogy Ő is jól jár, ha el tudja adni!

Dudás Gergely alpolgármester

Persze, Ő is!

Hajnis Ferenc polgármester

Mondtam Neki azt is, hogy ha egy vállalkozó bejön a hivatalba, én a mi három hektárunkat fogom neki árulni, nem azt, amit Ő most megvesz tőlünk! Igaz, annak a kivonatása már többbe kerülne, de egy hektár még akkor sem kerülne 10 millió forintba sem.

Torma Andrea jegyző

Csak a mi területünk hátrébb lesz, nem a főúton!

Hajnis Ferenc polgármester

Igen!

Dudás Gergely alpolgármester

A főútról az övét sem lehet majd megközelíteni!

Hajnis Ferenc polgármester

Neki vannak gépei, és lehet, hogy az utat meg a vizet meg tudja oldani, hogy megcsinálja magának. A villany, víz, stb. rákötések az neki is ugyan annyiba fog majd kerülni, mint nekünk. De ez az Ő problémája! Mondjatok valamit, mert ez nem kis ügylet!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Rosszul ne járjunk, annyi a lényeg!

Hajnis Ferenc polgármester

Ez önkormányzati vagyon, azért is értékelgettük föl!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Jöjjenek a vállalkozások, legyen iparüzési adó!

Hajnis Ferenc polgármester

Most hoz három céget, igaz, én a háromból kettőt látok komolynak. Egyik sem akart pályázni, de most kaptak egy információt, hogy 50%-os pályázati lehetőségük lenne, és az nekik sem mindegy. Gyorsan beadta mind a kettő a pályázatát, és hiánypótlásban majd a többi.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Nagyon macerás lett volna, ha az önkormányzat árulja ki a vállalkozóknak ezt a területet? Vagy nem tehetjük volna meg, mint önkormányzat?

Hajnis Ferenc polgármester

Dehogynem! De akkor benne van a 16 milliónk, és még bele kell tenni ötöt, meg kilencet, összesen 14-et a művelési ágból való kivonáshoz. Aztán lehet, hogy jobban járnánk, ha nagyon jó áron sikerülne eladni, de ez benne a kockázat! Még az infrastruktúrát is oda kellene vinni, az is rengeteg pénz!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Kiszámoltátok, hogy ebben az esetben mennyire jönne ki?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem számoltam ki. Amikor ide jött a vállalkozó, hogy területet keres, én nem tudtam neki helyet adni, és elment volna máshova, ha nem viszem a Ricsihez, és Ő nem adja el neki az Ő területét! Még akkor nem tudtam, hogy nyerünk, vagy nem nyerünk az ipari park pályázatban, de azt akartam, hogy maradjanak itt ezek a vállalkozások!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Értem, hogy ez az egyszerűbb megoldás, de jobban is jövünk ki?

Hajnis Ferenc polgármester

Szerintem igen.

Torma Andrea jegyző

Hosszú távon nem tudni! Hosszabb távon lehet, hogy anyagilag jobban jönnénk ki, ha mi árulnánk, de kérdés, hogy lenne-e vevő és mikor, és hogy nem hiányzik-e nekünk máshonnan az a pénz, amit bele kell még tenni, megengedhetjük-e, hogy több millió álljon benne ki tudja meddig. Ez az eldöntendő.

Hajnis Ferenc polgármester

És ha itt marad a nyakunkon a terület? Nem tudom!

Hámori Imréné képviselő

Hát, igen!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Jó, értem!

Hajnis Ferenc polgármester

Így pénzünknel leszünk, és például két utcát fel tudunk újítani!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Úgy legyen!

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja, hogy a Tolmács 0133/17 hrsz-ú önkormányzati földterületből 7 ha eladásra kerüljön az előterjesztett adásvételi előszerződés szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú 0133/17 helyrajzi számú terület egy részének eladását, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

62/2017. (VI.26.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Tolmács 0133/17 helyrajzi szám alatt felvett szántó művelési ágú ingatlanból 7 ha nagyságú, a 2-es főút felé eső részét – mezőgazdasági művelésből kivont területként – el kívánja adni Hayer Richárd szendehelyi lakos Vevő részére 17.700.000 Ft vételárért.

A képviselő-testület az ingatlan adásvételére vonatkozó előterjesztett adásvételi előszerződést elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztett ingatlan adásvételi előszerződés aláírására.

Határidő: azonnal, illetve Vevő igénye szerint

Felelős: polgármester

6. Napirend Óvodáztatási és iskoláztatási támogatás nyújtása**Hajnis Ferenc polgármester**

Az előterjesztés a tavalyi összegek alapján készült.

Dudás Gergely alpolgármester

4.000, 6.000, 8.000.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, tavaly is ennyit adtunk, tavaly emeltük duplájára az összegeket.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja az óvodáztatási és iskoláztatási támogatásról szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta az óvodáztatási és iskoláztatási támogatás nyújtásáról szóló előterjesztést, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

63/2017. (VI.26.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében az egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátás együttes előirányzatán belül fedezetet biztosít az óvodáztatási-, és iskoláztatási támogatás kiadásaira. A képviselő-testület a Tolmács községben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen Tolmács településen élő óvoda-, valamint az általános iskolai és középiskolai oktatási intézmény nappali tagozatán tanulói jogviszonyban állók szülei, illetve eltartói részére az óvoda-, és iskolakezdéssel kapcsolatos kiadások enyhítésére egyszeri rendkívüli támogatást nyújt a következők szerint:

- óvoda- és iskolakezdéshez nyújtott támogatást 2017. szeptember 30-ig lehet kérelmezni az önkormányzati hivatalban, a tanulói jogviszony igazolásával. A megállapított támogatás 2017. október 31-ig kerül kifizetésre az Önkormányzat pénztárában.
 - az általános iskolai oktatásban részt vevő tanulót nevelő szülő vagy eltartó részére gyermekenként egyszeri 4.000 Ft;
 - az általános iskolai oktatásban részt vevő tanulót nevelő szülő vagy eltartó részére gyermekenként egyszeri 6.000 Ft;
 - szak- és középiskola nappali tagozatos oktatásában részt vevő tanulót nevelő szülő vagy eltartó részére gyermekenként egyszeri 8.000 Ft
- rendkívüli támogatást nyújt.

Az óvoda- és iskolakezdéshez nyújtott támogatást 2017. szeptember 30-ig lehet kérelmezni az önkormányzati hivatalban, a tanulói jogviszony igazolásával. A megállapított támogatás 2017. október 31-ig kerül kifizetésre az Önkormányzat pénztárában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, valamint a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: polgármester

7. Napirend Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

Hajnis Ferenc polgármester

Kérdés, vélemény, hozzászólás, javaslat van-e?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ez az, amivel nagyon sokat dolgoztatok, az a hetven valahány oldalas anyag?

Torma Andrea jegyző

Igen. A Vali dolgozott vele nagyon sokat, ő csinálta az egészet! 2 év múlva át kell dolgozni.

További hozzászólás, észrevétel, vélemény, kérdés nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki elfogadja a helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatát, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

64/2017. (VI.26.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 65/2013. (VII.5.) számú határozattal elfogadott, Tolmács Község Önkormányzat 2013-2018. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját – az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdése alapján - áttekintette.

A képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése során arra a következtetésre jutott, hogy a 65/2013. (VII.5.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot nem szükséges felülvizsgálni, illetve módosítani, tekintettel arra, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programba foglalt helyzetelemzés és intézkedési terv megfelel a jelenlegi helyzetnek, ezek vonatkozásában a

felülvizsgálatra, illetve módosításra okot adó érdemi változás nem következett be, új helyzet nem állt elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Napirend Egyebek

Hajnis Ferenc polgármester

A konyhán volt egy ÁNTSZ ellenőrzés, és olyan hiányosságot találtak, hogy 3-4 nyílászárón és egy pár asztallábon a festék fel van pattogva, és azt rendbe kell tetetni. Mondták az ott dolgozók, hogy ők lefestik, de a csiszoláshoz nem értenek. Azt gondolom, hogy ha már foglalkozni kell ezzel, akkor hívjunk szakembert, és legyen rendesen lefestve minden ajtó, ablak és asztal. Kértem árajánlatot attól a vállalkozótól, aki a közösségi ház festésére is a legolcsóbb ajánlatot adta. Kijött, felmérte. Azt kértem tőle, hogy minden nyílászárót, asztallábat, korlátot, mindent számítson bele. Itt az árajánlata. *(A polgármester kiosztotta az árajánlatot.)* A munkadíj 212.600 Ft és az anyagköltség majdnem 70.000 Ft, 66.690 Ft, tehát nem kerülne még 300.000 Ft-ba sem. A jövő héten tudná is kezdeni. Kérjek mástól árajánlatot? Vagy mit szólnak hozzá?

Hámori Imréné képviselő

Ne!

Dudás Gergely alpolgármester

Ilyen összegnél minek?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Szerintem csinálja!

Hajnis Ferenc polgármester

Jó!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

A KLIK ilyen felújításhoz nem ad támogatás? Az iskolások is ott ebédelnek! Igaz, még papírra sincs pénz az iskolában!

További hozzászólás, észrevétel, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta napirendi téma tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a tálalókonyha nyílászáróit és a bútorok mázolását Csorba László vállalkozóval végeztessük el az általa adott árajánlatban foglaltak szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület megtárgyalta a tálalókonyha festés- és mázolás munkálataira érkezett árajánlatot, és **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

65/2017. (VI.26.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Tolmács Szent Lőrinc út 106. szám alatti Tolmácsi Kisbagoly Óvoda Tálalókonyhában – a népegészségügyi ellenőrzés által feltárt karbantartási szükségletnek eleget téve – a nyílászárók (ajtók, ablakok) festését, mázolását elvégezteti, és ezzel egyidejűleg a víz-, fűtés-, gáz- és korlát csövek, valamint a bútorok szükséges mázolását is elvégezteti. A képviselő-testület a Tálalókonyha festés-mázolás munkálataira Csorba László egyéni vállalkozó által benyújtott árajánlatot elfogadja, mely alapján 212.600 Ft munkadíj, és várhatóan 67.000 Ft anyagdíj ellenében a tálalókonyhai nyílászárók, víz-, fűtés-, gáz- és korlát csövek, valamint bútorok festése-mázolása munkálatok elvégzésére megbízza Csorba László egyéni vállalkozót.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkavégzés megrendelésére és a munka hibátlan elvégzését követően a vállalkozói díj kifizetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Az Erdőkémia fenyőfái! A múltkor beszéltünk róla, és történt velük azóta valami? Feszülítettük őket? Bele lóg a vezetékbe, árnyékol is, koszol is! Fele kiér az útra! Mit lehet vele csinálni?

Hajnis Ferenc polgármester

A közterületre vonatkozóan tudunk szólni, de a saját területébe nem szólhatunk!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Akkor se, ha vezetékbe lóg?

Hajnis Ferenc polgármester

Milyen vezetékbe?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Azt hiszem, hogy telefon. Az Erdőkémias fenyőkkel lehet valamit csinálni, vagy nem lehet?

Hajnis Ferenc polgármester

En annyi tudok, hogy bemegyek és beszélek az igazgatóval, hogy az utcában lakók részéről ilyen igény merült fel, és meglátjuk mi lesz!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Jó, akkor légy szíves!

Torma Andrea jegyző

Nem pont ezeket a fákat dicsérte meg a múltkor a főépítész a településképi fórumon? Pozitívként kiemelte a fákat.

Hajnis Ferenc polgármester

De, igen!

Dudás Gergely alpolgármester

Igen! Hogy a vegyi üzemnél nagyon jó dolog, hogy a szagot is megfogja egy kicsit, meg árnyékol is, és takar is!

Hámori Imréné képviselő

Meg levegőt is, oxigént is termel.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Komolyan? Mindegy, azért említsd meg nekik!

Hajnis Ferenc polgármester

Jó! Az utcában lakók ezt kérik, mert beárnyékol, és koszol. Beszélek a vezetéssel.

Dudás Gergely alpolgármester

Óvodai játékok: végeztünk a Pistával – mondjuk, főleg én - az európai uniós szabványnak megfelelő átalakításokat. Egyes játékokon – például a kombinált csúszda – kirohadnak a csavarok a fából és lerúgják a gyerekek, így lyuk marad a fa helyett, ami veszélyes. Sajnos van, ahol a tartószerkezet is korhadt. Azért mondom, hogy erre majd legyen gondunk, mert idővel ki kellene cserélni a régi játékokat.

Hajnis Ferenc polgármester

Szeretnék arról tájékoztatni, hogy a Kormányhivatal megszüntette az ellenőrzési eljárást, mert mindent jónak találtak. Megjött a határozat róla.

Dudás Gergely alpolgármester

Amikor javígtattam, utána jött az illetékes Úr, és leírta a paramétereket, hogy miért nem jó úgy, ahogy csináltam, és én kijavítottam annak megfelelően, ahogy kérte. Azért felhívtam az Urat kétszer is, hogy egyeztessünk! Szinte minden régi játéknál talált valami hibát. A homokozónál a cölöpöket találta korhadtnak, festetlennek. Azt javasolta, hogy szedjük ki, de én ezt nem javaslom, hiszen a gyerekek ezen ülnek, inkább ledeszkázzuk ülökének, és nem fog látszani az oszlop.

Hajnis Ferenc polgármester

A kormányhivatal hivatalosan elfogadta a játszóteret.

Dudás Gergely alpolgármester

Amit kértek, azt megcsináltuk.

Hajnis Ferenc polgármester

Körülbelül 10 éve készültek a régi játékok, úgyhogy nem lehet csodálkozni az állapotán.

Dudás Gergely alpolgármester

Voltam kint az erdősszel megnézni a fákat a volt Avikónál, és bizony ki kell vágni mindet. Most nem javaslok a kivágását, mert egy búzatáblára dőlnének, és gondolom, nem szeretnénk kárpótlást fizetni senkinek. Majd aratás után kivágatjuk.

Fel kellene valahogy szólítani a falu lakóit, hogy a járdák járhatóságát biztosítsák, mert bizony sok helyen nem lehet közlekedni, csak lehajolva!

Hajnis Ferenc polgármester

Az a javaslatom, hogy a következő Kisbíróba tegyünk be egy felhívást ezzel kapcsolatban, egy határidővel. Annak idején Józsi végig járta a falut, és levagdosta mindenki háza előtt a belógó ágakat, és nem szólt miatta senki semmit!

A Béke utca felújítására benyújtott pályázat döntéséről 15-éig kell értesítést kapnunk. Ha nem nyerünk, akkor én azt gondolom, hogy csináljuk meg önerőből. Ha pedig nyerünk, akkor a falugyűlésen azt ígértük, hogy a Sziluska utca végét csináljuk meg önerőből. Az 8-10 millió forint lenne.

Dudás Gergely alpolgármester

Az alagutunkkal mi lesz? Én leeresztettem a fényképező gépemet az üregbe, és mind a két irányba üreg van, tehát bizonyítottan egy alagútról beszélünk!

Hajnis Ferenc polgármester

Ezt nem kell bizonyítani, mert küldtek egy árajánlatot a georadaros vizsgálatra, 80.000 Ft lesz. Volt is kint bevizsgálni két fiatal régész, és meg is küldték a vizsgálat eredményét. Azt mutatja a radaros mérés, hogy az út felé nem jön üreg, viszont a kálvária domb felé megy. Egész a kálvária domb aljánál jártunk már. Vannak néhol beomlások, de a radar boltíves rendszert mutat arra. Dr. Pál Dávid Gergely és Dr. Sípos György készítette a bemérést és a tanulmányt. Nézzétek meg! Olyan tanulmányt csináltak, hogy le a kalappal előttük! Látjátok, le van fényképezve az üreg!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ez honnan van fotózva?

Hajnis Ferenc polgármester

Fönről! És látjátok, erre fölfelé megy! Leírnak mindent, hogy ők mit csináltak, és hogy mit mutatnak a radarok.

Hámori Imréné képviselő

Fel kellene azt tájni, hátha van ott valami!

Dudás Gergely alpolgármester

Ez egyértelműen egy alagút!

Hajnis Ferenc polgármester

Én ezt a tanulmányt megküldtem a salgótarjáni régészeknek, akik kint voltak megnézni az üreget. Azt írták, hogy amennyiben feltárással kerül sor, egyeztetni kell velük, illetve döntsük el, hogy mit szeretnénk csinálni.

Dudás Gergely alpolgármester

Betakarni!

Hajnis Ferenc polgármester

Ha betakarni akarjuk, akkor statikussal kell egyeztetni a munka menetét, ha szeretnénk megkutatni, hogy milyen korú a pince, akkor esetleg lehetne pályázatot is keresni rá. Én visszaírtam neki, hogy írja meg, mennyibe kerülne a feltárással. Visszaírtam, hogy utána fog nézni. Ezt elküldtem Végh József helytörténésznek is, és Zomborka Mártának is. Végh József jelezte felém, hogy az lenne a legjobb, ha feltárnánk, és kiállítást lehetne benne nyitni. Zomborka Márta történész és néprajzos, ő is olyanra gondol, hogy ezt régen használhatták gabona tárolásra. Ő is a feltárást javasolja. Most várom a választ, hogy mit mondanak a tarjáni régészek, hogy találnak-e olyan pályázatot, ami ilyen feltárást támogat.

Dudás Gergely alpolgármester

Az üreg az akkora, hogy én függőlegesen beleférek. Egy szabályos kör!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Hogy szakadt be?

Dudás Gergely alpolgármester

Egy traktor alatt.

Hajnis Ferenc polgármester

Egyébként én annak is utána néztem, hogy voltak erre pályázatok kiírva, de a beadási határidő február volt, és maximum négymillió forintig adnak rá pénzt.

Dudás Gergely alpolgármester

A vízügytől lehetne kölcsönkérni a markolót, és a gödörnél annyi földet kiszedni, hogy egy ember bele tudna menni fotót készíteni a belsejéről.

Hajnis Ferenc polgármester

Azért nem akarok ebbe belemenni, mert ha ennek neki fogunk, a régésznek itt kell lenni!

Dudás Gergely alpolgármester

Az is lehet, hogy a várból menekülő alagút volt ez a pince. Több helyen van ilyen ezen a területen.

Hajnis Ferenc polgármester

Ebből a járatból nem megy tovább semmi az út felé. Semmit nem mutatott ki a radar a kisboltnál! Elmentünk még fölfelé, és arra viszont többet is kimutatott.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Amikor a kálváriát tárták föl 30 évvel ezelőtt, akkor erre nem is próbáltak ásni?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem. Most arra várok, hogy megmondják, mennyi lenne a feltárás költsége, aztán majd megvitatjuk, hogy mi legyen. Ha lesz pályázat, megpályázzuk, mert engem is izgat! Rendes boltívek vannak a föld alatt.

Dudás Gergely alpolgármester

Ez az erőd kicsike volt, de menekülési útvonal lehetett. 1200-as 1400-as évekről beszélünk!

Hajnis Ferenc polgármester

A tatárok rombolták le az 1200-as években!

További hozzászólás nem volt. A képviselő-testület a további napirendek tárgyalását zárt ülésen folytatta.

Hajnis Ferenc
polgármester

Torma Andrea
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Dudás Gergely
alpolgármester