

Tolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének**3/2014.****JEGYZŐKÖNYVE****Készült:** 2014. április 15-én 17.30 órai kezdettel megtartott **képviselő-testületi ülésről****Ülés helye:** Faluház tárgyalóterme, 2657 Tolmács, Sport u. 1.**Az ülés vezetője:** Hajnis Ferenc polgármester

<u>Jelen vannak:</u>	Hajnis Ferenc	polgármester
	Dudás Gergely	alpolgármester
	Csehek József	képviselő
	Dudásné Rudnai Krisztina	képviselő
	Hámori Imréné	képviselő
	Torma Andrea	jegyző

Hajnis Ferenc polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitom.

Javaslom, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Dudásné Rudnai Krisztina képviselő legyen.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatban egyéb javaslat nem volt.

A javasolt napirendi pontokat a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a következő napirendeket tárgyalja:

Napirend

Napirend előtt:

Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról

Előadó: Hajnis Ferenc polgármester

Napirend:

1. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
2. Településrendezési eszközök módosítása – partnerségi egyeztetési rend
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
3. Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
4. Tolmács – Bánk Óvoda Társulás megszüntetése – elvi döntés
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
5. Börzsöny Múzeum Baráti Kör támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
6. Földterület vásárlás iránti kérelem
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
7. Földterület bérlése iránti kérelem
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
8. Tolmács önkormányzati utak karbantartása
Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester
9. A tolmácsi óvoda iskolatej programban való részvétele a 2014/2015. nevelési évben

Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester

10. 2014. évi közbeszerzési terv

Előterjesztő: Hajnis Ferenc polgármester

11. Egyebek

- Ajánlat a kastély értékesítésre történő meghirdetésére
- Plébánia részére kölcsön nyújtása
- Plébánia támogatás átutalása
- Faluházban tároló kialakítása
- Június 1-jei települési rendezvényre ingyenesen használható ugráló-vár biztosítása

Napirend előtt Tájékoztatás az elmúlt ülés óta történt eseményekről, a határozatok végrehajtásáról

Hajnis Ferenc polgármester

A tavalyi LEADER pályázatok folyamatban vannak, adjuk a kölcsönöket a sportolóknak, egyéb szervezeteknek, akik pályázatot nyújtottak be. Sok minden ki van fizetve, érkeznek az áruk, bár úgy hallottam, hogy a kézilabdások a kézilabdával még nem sportolnak.

Csehek József képviselő

Már itt vannak!

Hajnis Ferenc polgármester

A lényeg az, hogy érkeznek az eszközök folyamatosan, és a megelőlegező kölcsönt folyamatosan veszik igénybe.

A leendő tolmácsi üzem alapkölvetételén mindannyian ott voltatok. Ma is volt egy építésügyi ellenőrzésük, és kérték, hogy legyek én is jelen, mint polgármester. Nagy ellenőrzés volt: Rétság, Balassagyarmat, Salgótarján építésügyi hatósága részéről. A Községi Házban ültek le a hivatalos rész intézésére. Szerencsére nem volt semmi gond az építkezéssel.

A rendezési terv módosítása is folyamatban van, dolgozik rajta a cég, akit megbíztunk, és jelenleg a napirendek között szereplő döntés szükséges a folytatáshoz.

A Börzsöny Térség Egyesület, amibe mi is beléptünk, már 102 tagra szaporodott fel. Jelen pillanatban beadtuk a helyi stratégiára az igényünket, ez még nincs elbírálva, de bízunk benne, hogy ezt megkapja a térség.

Egy rossz hír, amiről már tudtok, hogy az óvoda felújításra beadott pályázatunk forrás hiány miatt nem nyert.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Lehet tudni, hogy miért?

Hajnis Ferenc polgármester

Azt hallottam, hogy ötvenöttszörös túljelentkezés volt, és annak adtak, aki jobban rászorult. Tehát sajnos nem nyertünk! Marad az a felújítás nyáron, amiről a költségvetésben döntöttünk, saját forrásból.

Van-e esetleg kérdés?

Hozzászólás, kérdés, észrevétel, vélemény nem volt.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a polgármester tájékoztatóját.

1. Napirend Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Hajnis Ferenc polgármester

Mindenki olvasta az előterjesztést! Kérdés, hozzászólás, javaslat van-e?

Dudás Gergely alpolgármester

Ez annyira túl van bonyolítva! Mire kiírtam az előnyét, hátrányát, túlbonyolítottnak látom.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki elfogadja az előterjesztett Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozta a következő rendeletet:

Tolmács Község Önkormányzata képviselő-testületének 2/2014. (IV.16.) önkormányzati rendelete

a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirend

Településrendezési eszközök módosítása – partnerségi egyeztetési rend

Hajnis Ferenc polgármester

A rendezési terv módosításához még erre a döntésre van szükség. Kérdés, vélemény, javaslat?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Van egy olyan rész benne, hogy fel lehet sorolni azokat a szervezeteket, akik az egyeztetésben részt vesznek. Az alapítványt nem kell meghívni?

Torma Andrea jegyző

A képviselő-testület döntése, hogy közvetlenül kit kíván bevonni a véleményezési tárgyalásba. Ez azt jelenti, hogy a sok szakhatóság mellett a meghatározott szervezeteknek is közvetlenül ki lesz küldve a tervdokumentáció, és véleményezhetik, tehát közvetlenül bevonjuk őket a véleményeztetési eljárásba. De ettől függetlenül a honlapon és a hirdetőn is meg fog jelenni a terv, ahhoz bárki véleményt adhat.

Hajnis Ferenc polgármester

Eddig sem voltak megkérdezve. Azt gondolom, ha egy vállalkozónak problémája van, keressen meg minket. Most is az Erdőkémia keresett meg minket, és azért szóltunk a Gránit-Ex Kft-nek, mert ők már régebben jelezték, hogy szeretnének rendezési terv módosítást kérni.

Torma Andrea jegyző

A terv fenn lesz a honlapon, és bárki hozzászólhat. Ha most a testület bárkit megnevez, az közvetlenül meg lesz keresve. A törvény szerint a szakhatóságokat meg kell keresni, és azon kívül még azt, akit a testület meghatároz.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Akkor maradjunk a kötelezőknél. Ne nevezzünk meg mást!

Torma Andrea jegyző

Ennek akkor van nagyobb jelentősége, ha egy átfogó, több területet, nagyobb közösséget érintő módosításra kerülne sor.

Dudás Gergely alpolgármester

A jogszabály 29.§-a az írja: „az önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosításával, az e fejezetben meghatározott határidők figyelembevételével”. Nem kellene egy falugyűlést vagy közmeghallgatást tartani?

Torma Andrea jegyző

Ha a testület úgy dönt, hogy akar tartani, akkor természetesen lehet. Ezt most kell meghatározni.

Hajnis Ferenc polgármester

Ez nem egy olyan nagy volumenű dolog.

Dudás Gergely alpolgármester

Értettem az előbb is, hogy nincs benne semmi olyan dolog, ami nagyon befolyásolná a falu bármely részét. Vannak olyan emberek, akik a fűszálon is akadékoskodnak, hogy vagy jobbra, vagy ballra dőljön!

Torma Andrea jegyző

Fönn lesz a honlapon, mindenki megnézheti, és reagálhat rá, de ha a testület úgy dönt, akkor közmeghallgatást is összehívhat. A tervezett módosítás az önkormányzat részéről csak a kastélyt érinti, és a külterületi kerítést.

Hajnis Ferenc polgármester

Nem hiszem, hogy bárkinek is szűrná a szemét, hogy azt gazdasági területté akarjuk nyilvánítani.

Torma Andrea jegyző

Amennyiben nincs ilyen szándék, hogy valamely szervezetet bevonjuk, akkor a határozati javaslatból „az alábbi szervek” szövegrész törlésre kerül.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozat tervezettel és a települési eszközök módosítása során csak a kötelező szakhatóságok kerüljenek bevonásra, és más szervet nem jelölünk ki, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

19/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, és a 8. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a szerint a 13/2014. (II. 12.) határozatával elindított településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

a) az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módja és eszközei:

aa) A településrendezési eszközök módosítása során az önkormányzat az alábbi partnereket kívánja bevonni:

- valamennyi, az önkormányzat közigazgatási területén ingatlannal rendelkező személyt, azzal, hogy a rendezés alá vont területen kívüli ingatlantulajdonos közérdekű érintettsége esetén lehet partner, és a jelen rendezés tárgyához való hozzászólás fő elvének érvényesülnie kell.

A képviselő-testület az egyeztetésbe bevonandó szerveket, szervezeteket nem határoz meg.

ab) A tájékoztatás módja és eszközei: a lakosság az önkormányzat honlapján, a www.tolmacs.hu és az önkormányzat hirdetőtábláján (2657 Tolmács, Sport utca 1. szám alatti Faluházban elhelyezett hirdetőtábla).

b) a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

ba) Az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkezett véleményeket az önkormányzat az előzetes tájékoztatási szakasz lezárulásáig várja írásbeli formában a székhelyére vagy elektronikus úton a hivatal@tolmacs.hu elektronikus levélcímre.

bb) A javaslatokat, véleményeket az Önkormányzat Hivatalában iktatni kell, és azokat elkülönítetten kell kezelni, gyűjteni. A tervezés során az önkormányzat, illetve a megbízott tervező értékeli valamennyi javaslatot, észrevételt, az értékelés eredményét az ab) pont szerinti eszközökön kell közzétenni legalább 30 napra.

bc) A véleményezési szakaszban a tervezési dokumentáció elkészültét követően az önkormányzat az ab) pontban meghatározott eszközökön hirdetményt tesz közzé, hogy a partnerek tegyék meg véleményüket. A hirdetményben az önkormányzat legalább 30 napot biztosít arra, hogy a partnerek észrevételt, javaslatot telessenek. A partnerek javaslataikat, észrevételeiket a ba) pont szerinti formában tehetik meg.

A partnerek a tervezési dokumentációt áttanulmányozhatják az önkormányzat hirdetőtábláján és a település honlapján.

bd) A kifogást emelő véleményező megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indoklással vagy közösségi érdekekkel kell igazolni.

c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

ca) Az önkormányzat a közösségi érdekekre figyelemmel – a jogszabályban meghatározott egyeztetésen túl – további egyeztetést kezdeményezhet a partnerekkel a vélemények tisztázására, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

cb) Az egyeztetés módja lehet (az önkormányzat külön döntése alapján)

I. helyben szokásos fórumon (partnerségi fórum, közmeghallgatás stb.)

II. meghívásos tárgyalás a partnerekkel.

cc) A véleményezést követően a partnerek el nem fogadott javaslatait, véleményeit a képviselő-testület tárgyalja, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt.

cd) A véleményezési szakasz lezárulásáról az önkormányzat hirdetményt tesz közzé az ab) pont szerinti eszközökön, egyúttal közzéteszi a tervezési dokumentációt is. A dokumentáció elérhető az önkormányzat hirdetőtábláján és a település honlapján.

d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát az önkormányzat az ab) pont szerinti eszközökön történő közzététellel biztosítja az elfogadást követő 15 napon belül legalább 30 napig való közzététellel.

Határidő: azonnal, folyamatos a településrendezési eszközök módosításának eljárása alatt

Felelős: polgármester

3. Napirend

Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Hajnis Ferenc polgármester

Jelzem, hogy a határozati javaslatot már a társult önkormányzatok polgármesterei elfogadták a társulási ülésen, és most kéri a testületi döntést is. Ez olyan módosítás, amire törvény kötelezi a társulásokat.

Dudás Gergely alpolgármester

A Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya is elfogadta, ami azt jelenti, hogy ebbe mi hibát, ha nagyon akarnánk, akkor sem tudnánk találni!

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításával, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

20/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete testülete elfogadja és jóváhagyja az előterjesztett, Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításait, illetve az új, egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Napirend Tolmács – Bánk Óvoda Társulás megszüntetése – elvi döntés**Hajnis Ferenc polgármester**

Olvastatok, hogy a Tolmács-Bánk Óvoda Társulás megszüntetését Bánk Önkormányzat képviselő-testülete kezdeményezte, mert nem lát benne pénzügyi előnyt. Már mi is beszéltünk erről a dologról, de tudnotok kell, hogy a hátránya az, hogy nekünk is alkalmaznunk kell egy vezető óvónőt.

Hámori Imréné képviselő

Igen.

Dudás Gergely alpolgármester

Nem köthetünk bele abba, ha egy másik önkormányzat azt mondja, hogy nézzétek, veletek nem akarunk tovább együtt dolgozni, mert nekünk több pénzbe kerül!

Torma Andrea jegyző

A határozatban annyi változtatást javasolnék, hogy a második bekezdésben szereplő átszervezés helyett megszüntetés lenne, és teljesen új intézményt hozunk létre. Az államkincstárral egyeztetve, így egyszerűbb lenne az átszervezés. A megszüntetés időpontja 2014. július 31., az új pedig 2014. augusztus 1-jétől jön létre.

Dudás Gergely alpolgármester

Olvastam az előterjesztésben, hogy az iskolaszék véleményét ki kell kérni, és a szülői munkaközösségét is. Akkor ezt kellene ismertetni!

Torma Andrea jegyző

Igen, de erre csak a képviselő-testület döntése után kerülhet sor. Amennyiben a testület dönt erről az átszervezésről, illetve ennek szándékáról - mert ez még nem a végleges döntés, csak egy elvi döntés, ebben a határozatban csak a szándék kerül kimondásra – utána tudjuk megkérni azokat, akiknek a véleményét ki kell kérni.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

A szülők már tudnak róla.

Torma Andrea jegyző

Igen? Jó! Tehát összeül a szülői munkaközösség és a pedagógusok is, és ha már mindenki véleményt mondott, akkor hozhat a testület egy végleges döntést, addig nem.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Az óvoda névválasztására is már vannak ötletek, ami szavazásra lesz bocsátva.

Torma Andrea jegyző

Mármint a szülők között?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Igen.

Torma Andrea jegyző

Az majd az új intézmény alapító okiratához fog kelleni.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

A szülők szeretnék eldönteni, hogy mi legyen a neve. Azt mondták, hogy elég kreatívak vagyunk, ezt nem bíznák ránk!

Torma Andrea jegyző

A döntést az önkormányzatnak kell meghoznia.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Egyébként jó ötletekkel álltak elő!

Dudás Gergely alpolgármester

Milyen ötletek voltak?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ami nekem tetszett az „Bagolyvár Óvoda”, de volt „Bagolyfiókák Óvoda” is.

Torma Andrea jegyző

Hangzatos név a „Bagolyvár”, de nekem arról olyan hely jut eszembe, vagyis azt szokták így nevezni, ami magasan van. Például Rétságon a volt ÁFÉSZ irodát hívták így, ami a festéküzlet felett van.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Valóban? Mi a határidő, meddig döntsék el a szülők?

Torma Andrea jegyző

Április 30-ig jó lenne, az két hét.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Jó!

Hátori Imréné képviselő

A „Bagolyfiókák” is aranyos!

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat július 31. napjával megszüntesse az óvoda társulást és augusztus 1. napjával új intézményt hozzon létre, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

21/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodai nevelés átszervezésével kapcsolatban – Bánk Község Önkormányzatának kezdeményezésére – elvi döntést hoz arra vonatkozóan, hogy szándékában áll a Tolmács-Bánk Óvodai Intézményi Társulás 2014. július 31. napjával történő megszüntetése.

A képviselő-testület az óvodai nevelés átszervezése, átalakítása során meg kívánja szüntetni az intézményi társulást és az intézményi társulás fenntartásában működő Tolmács-Bánk Óvoda intézményt, és az intézmény által ellátott önkormányzati feladatok (óvodai nevelés és ellátás, szociális étkeztetés) további ellátására 2014. augusztus 1-jétől új, önkormányzati alapítású és fenntartású intézményt kíván alapítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvodai nevelés társulás keretében történő megszüntetése, illetve az óvodai működés átszervezése, átalakítása (új óvoda alapítása) érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, és az ehhez szükséges képviselő-testületi döntés meghozatala céljából folytassa le a jogszabály által előírt véleményezési eljárást, majd a kidolgozott javaslatot döntés céljából terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: polgármester

5. Napirend Börzsöny Múzeum Baráti Kör támogatás iránti kérelme**Hajnis Ferenc polgármester**

Olvastátok a kérelmüket, van-e javaslat?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ötezer forintot kérnek, én már meg is szavaztam nekik!

Hátori Imréné képviselő

Igy van!

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Börzsöny Múzeum Baráti Kör részére egyszeri 5.000 Ft támogatást nyújtson, és így elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül** meghozta a következő határozatot:

22/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 13/2013. (IX.18.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a Börzsöny Múzeum Baráti Kör részére egyszeri 5.000 Ft támogatást nyújt a Börzsöny erdei és vizei című könyv kiadásának céljára. A támogatás utólagos elszámolás mellett a támogatott bankszámlájára történő átutalással kerül kifizetésre. A támogatás kifizetése egy összegben történik.

A támogatás felhasználásának határideje: 2014. május 31.

A támogatás felhasználásának a hivatkozott önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti elszámolási határideje: 2014. június 30.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatásra vonatkozó, az e határozatnak megfelelő támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirend Földterület vásárlás iránti kérelem

Hajnis Ferenc polgármester

Láttátok az előterjesztést. Kérdés, vélemény?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Mutasd meg egy térképen, hogy hol van ez a terület!

Dudás Gergely alpolgármester

Már máskor is kértem, hogy legyen az ilyen kérelmek mellett egy térkép is, hogy be tudjuk azonosítani!

Hajnis Ferenc polgármester

A Csábiban van, de megcáfollak, mert elküldtem Neked Tolmács külterületi térképét!

Dudás Gergely alpolgármester

Csak az a baj, hogy a vírusok miatt a fiam törölt egy csomó mindent a gépemről, aztán újrategépeztem, és a térkép is eltűnt. Utána kértem, hogy küld át még egyszer, azóta is küldöd!

Hajnis Ferenc polgármester

Jó, átküldöm még egyszer! Ezt a földet bérli tőlünk Varga Ferenc Szurdok utcai lakónk. Eladjuk?

Hámori Imréné képviselő

Szerintem adjuk!

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat eladja a Tolmács 0206 hrsz-ú földingatlanát az ajánlatban szereplő 66.480 Ft vételár ellenében, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

23/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Drajkó Endre tolmácsi mezőgazdasági őstermelő, mint gazdálkodó, az Önkormányzat tulajdonát képező Tolmács 0206 helyrajzi számú, 1.108 m² területű külterületi földingatlan megvételére vonatkozó ajánlatát, és a területet az ajánlatot adó részére, az ajánlatban szereplő áron, az ajánlatban szereplő mezőgazdasági célra 66.480 Ft ellenében eladja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a földterület adásvétele tárgyában a szükséges jognyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal, ajánlatot adó igénye szerint

Felelős: polgármester

7. Napirend Földterület bérlease iránti kérelem**Hajnis Ferenc polgármester**

Olvastátok az előterjesztést, csak úgy helyeznek el villanyoszlopot, ha az önkormányzat bérbe ad 1 m²-t a területéből. Ezt határozatban kéri az EMÁSZ. Annyit kértek még ma tőlem szóban, hogy ne 30 évre adjuk bérbe, hanem 99 évre.

Dudás Gergely alpolgármester

Az összeget előre fizeti, 10 Ft évente.

Hajnis Ferenc polgármester

A testület a földterület bérleti díját 1 Ft/m²/évben határozta meg korábban. Tehát 100 évre 100 Ft lenne a díja, de azt mondta, hogy 10.000 Ft-ot hajlandó fizetni érte, amivel egyben az önkormányzat fejlesztési terveit szeretné támogatni.

Torma Andrea jegyző

Tehát akkor 10.000 Ft-ot fizet a 99 évre szóló földbérletre?

Hajnis Ferenc polgármester

Ezt mondta!

Torma Andrea jegyző

Akkor így hozza meg a döntést a testület, hogy a bérlő egy összegben kifizeti szerződéskötéskor a 10.000 Ft bérleti díjat 99 évre.

Dudás Gergely alpolgármester

A vezeték a mi közterületünkön is megy keresztül. Én javasolnám, hogy a szerződésbe foglaljunk bele olyan kritériumot, hogy az oszlop odahelyezése a földművelését és a közlekedést ne akadályozhassa.

Hajnis Ferenc polgármester

Beírhatjuk! Írjuk bele!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ezt az EMÁSZ tudja, mert ez nekik előírás, nem? Annak kéne, hogy legyen! Nem arra gondolsz, hogy milyen magasra kell tenni a vezetéket?

Dudás Gergely alpolgármester

Arra gondolok! Ha valaki megy ott kombájnnal, vagy valami nagyobb géppel, át tudjon alatta veszélyeztetés nélkül menni, és a környező területeken se zavarjon senkit a művelésben. Bár ma szigetelt vezetékeket raknak mindenhol.

Torma Andrea jegyző

Mi csak a saját területünk fölött rendelkezhetünk.

Dudás Gergely alpolgármester

Lényeg az, hogy olyan magasan menjen a vezeték, hogy bármilyen magas teherautóval el tudjanak menni. Ki tudja, hogy 100 évig ki, mikor, mivel fog arra járni! A vezeték ne akadályozza a közlekedést. Ezt úgyis úgy csinálják meg, de jobb, ha benne van!

Hajnis Ferenc polgármester

Jó, beleírjuk a bérleti szerződésbe.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat 99 évre bérbe adjon 1 m² földet 10.000 Ft-ért a Tolmács 083/2 helyrajzi számú földútból, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

24/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Tolmács 083/2 helyrajzi számú ingatlan elektromos áram ellátásának biztosítása céljából az Önkormányzat tulajdonában lévő 082 helyrajzi számú földút területén – elektromos áram oszlopának elhelyezése céljából – 1 m² területet 99 évre bérbe ad Tálás Zoltán Patrik részére. A bérleti díj egyszeri (99 évre vonatkozó) 10.000 Ft. A bérleti jogviszony a 99 évet követően – a szerződés bármely fél részéről írásban történő felmondásának hiánya esetén – automatikusan meghosszabbodik és határozatlan idejű bérleti szerződéssé alakul át.

Bérlő az egyszeri bérleti díjat a bérleti szerződés aláírásakor egy összegben köteles megfizetni.

A bérbeadás feltétele: a bérbe adott területen elhelyezésre kerülő oszlop, valamint az azon átfutó elektromos vezeték nem akadályozhatja a földúton való közlekedést, így például az oszlopon futó vezetéket olyan magasan kell elvezetni, hogy annak magassága ne akadályozza a földművelést szolgáló mezőgazdasági gépjárművek közlekedését sem. Amennyiben az elhelyezett oszlop és villanyvezeték akadályozza a közlekedést, bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Az építési munkálatok során a földúton esetlegesen okozott károkért bérlő felel, és köteles az okozott kárt haladéktalanul megtéríteni, és az eredeti állapotot helyre állítani. Bérlő köteles a bérelt területet, annak közvetlen környezetét tisztán, rendben tartani. Amennyiben bérlő e kötelezettségének, vagy a bérleti díj fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a bérbeadó jogosult a szerződést felmondani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, valamint a szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal, kérelmező igénye szerint

Felelős: polgármester

8. Napirend Tolmácsi önkormányzati utak karbantartása**Hajnis Ferenc polgármester**

Az útjaink tarthatatlan állapotban vannak, főleg az Arany János utca az Erdőkémiaig, a többit pedig kátyúzni kellene. Kértem árajánlatokat, amik meg is jöttek. Telefonon beszéltem az Erdőkémia igazgatótanácsának az elnökével – mert azt ígérték, hogy hozzájárulnak, vagy teljes egészében megcsináltatják az utat - hogy mi van az ígéretükkel. Nem tudott semmi konkrétumot mondani, azon kívül, hogy egy árva fillérjük sincs jelen pillanatban. El kell döntenie a testületnek, hogy most mi legyen. Szerintem ne várjunk rájuk, meg kell csináltatni.

Dudás Gergely alpolgármester

Én jártam a cég telephelye előtt, láttam a táblákat, hogy 9 cég van oda bejegyezve, ha mindegyik csak 50.000 Ft-tal támogatná az útfelújítást, nekünk már az is jó lenne. Az 50.000 Ft egy nagyon kis összeg, és erről a vállalatról nem tudom elképzelni, hogy ennyivel ne tudná támogatni. Annak idején én úgy tudtam, hogy a Nógrádi Erdőkémia egy vállalat, most már 9 vállalat, nem tudom, de szerintem ez nem tiszta dolog.

Hajnis Ferenc polgármester

Nekünk az iparüzési adóban csak jó, ha több cég van bejegyezve.

Dudás Gergely alpolgármester

Az igen, de hogy ne tudjanak összeadni 50.000 – 50.000 Ft-ot!

Hajnis Ferenc polgármester

Értem, hogy mit mondasz, de nem tudnak fizetni. Különben mondhatják azt is, hogy mi fizetjük az iparüzési adót, akkor fordítsa az önkormányzat azt az útfelújításra!

Dudás Gergely alpolgármester

En nem tudhatom, hogy mennyi az adó náluk!

Hajnis Ferenc polgármester

En sem tudom.

Dudás Gergely alpolgármester

Nekem az a véleményem, hogy egyelőre csak kátyúzzuk ki azt az utat is!

Hajnis Ferenc polgármester

Azon az útszakaszon nem lehet már kátyúzni, annyira rossz. Azért kértem az árajánlatokat. A legolcsóbb, egyértelműen látszik, hogy a Kállai-Trade Kft.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

De különböző vastagságban adták meg az aszfaltmértét.

Hajnis Ferenc polgármester

5-6 cm vastagságú 3.500 Ft/m² + Áfa.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Van, amelyik 10 centimétereset írt. Vagy nem jól emlékszem?

Torma Andrea jegyző

Ha mondjuk ott nagy kamionokkal járnak, nem mindegy, hogy milyen vastag az út.

Dudás Gergely alpolgármester

Azt értem, hogy nagy kamionokkal, de ők keresnek ezen a cégen a legtöbbet! Hát akkor legalább erre a darab útra fordítsanak valamennyit! Azt szokták mondani, hogy rosszul van megcsinálva az út! Én erre azt szoktam válaszolni, hogy a vasúttól Rétságig ugyan olyan minőségű út van egy darab kátyú nélkül! Nem jár rajta kamion! 350 mázsákkal mennek ezeken az utakon.

Torma Andrea jegyző

Nincs semmilyen jogalapunk arra, hogy kikényszerítsük tőlük az útfelújítást, az önkormányzati utak karbantartása az önkormányzat feladata, ha el tudjuk érni, hogy ebben önként részt vesznek, az jó, de nem kötelezhetők erre.

Hajnis Ferenc polgármester

Ha akar, fizet, ha nem akar, nem fizet! Ez egyértelmű! Régen, amikor épültek ezek az utak, nem kamion forgalomra tervezték.

Torma Andrea jegyző

Akkor viszont fontos, amit Kriszti mond, hogy hány centi vastag az aszfalt.

Hajnis Ferenc polgármester

Valóban van 6-7 cm-es ajánlat is, de nem nagyon tudok eligazodni a különböző bedolgozások közötti különbségeken. Az OTYS Kft. képviselőjével mértük föl az utakat.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Melyiket?

Hajnis Ferenc polgármester

Mindent, a falu egész területén, és 6 cm vastagságban 150 m²-t mértünk fel.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Drágának tartom.

Hajnis Ferenc polgármester

A lakosok is ezen az úton járnak, ők is használják. Ebben kellene döntenie, hogy mi legyen, és kiválasztani a legolcsóbbat. Akit ismerünk, az a Tanka-PIDÓ Kft., ők már dolgoztak nálunk, és a volt útfelügyelőnk révén az OTYS Kft-t, a másik kettőről nem tudok semmit, ők jelentkeztek.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Én nem értek hozzá, hogy például milyen minőségű az AC 11 aszfalt.

Dudás Gergely alpolgármester

Kátyúzni nem úgy kell, ahogy a főúton is láttuk, hogy magát a kátyút nem készítik elő, csak bele dobznak pár lapát aszfaltot, és meghengerezik, utána pár hónap után már ki is jön belőle. Ki kell vágni a szélét, és kitakarítani!

Hajnis Ferenc polgármester

Kettő cégtől jöttek ki a helyszínre megnézni, hogy mire is kell árajánlatot adniuk. Azt mondták, hogy amit tudnak, kívágnak, de vannak olyan részek is, amit nem tudnak, mert olyan kövek vannak benne, és szétvágja a követ. Mind a ketten ezt mondták.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

De nem biztos, hogy a legolcsóbbat kell választani!

Hajnis Ferenc polgármester

Itt a négy árajánlat, döntsetek, hogy melyik legyen! De a főkérdés az, hogy megcsináltatjuk-e az utat önerőből vagy sem? Ha megcsináltatjuk, utána döntsünk azt árajánlatok között. Az Erdőkémia előtti utat be sem vállalják kátyúzni, az egyik cég embere ezt mondta, hogy nincs mit kátyúzni! A Kállai-Trade Kft. árajánlata alapján számoltam ki, hogy az út felújítása bruttó 4.667.000 Ft-ba kerülne, és a kátyúzás jönne hozzá, ami 819.000 Ft. A másik árajánlatban a kátyúzás bruttó 1.508.000 Ft, az Erdőkémia felé vezető út pedig 8.134.460 Ft, ez majdnem a duplája az előzőnek.

Dudás Gergely alpolgármester

Az Erdőtelki vállalkozót felejtjük el, mert nagyon messze van. Engem a távolság zavar.

Hajnis Ferenc polgármester

Ha kettőnél maradunk, akkor a Tanka-PIDÓ Kft. az olcsóbb.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Valami különbség biztos, hogy van!

Hajnis Ferenc polgármester

6 cm ez is, és a másik is.

Torma Andrea jegyző

Egyáltalán 6 cm elég oda? Nehogy már úgy csináljuk meg, hogy rögtön tönkre menjen, és akkor csináltunk is valamit, meg nem is.

Hajnis Ferenc polgármester

Szóltam a kamion problémáról nekik, azt mondták, hogy tökéletes úthoz komoly anyagi ráfordításra lenne szükség.

Torma Andrea jegyző

Egyiknek sincs útalap betervezve ebbe a munkába? Szerintem alap nélküli utat itt nem lenne szabad csinálni!

Dudás Gergely alpolgármester

Alapja van, csak előkátyúzza, és utána ülteti rá a 6 cm-t.

Hajnis Ferenc polgármester

Alapra fizessünk ki most 20.000.000 Ft-ot?

Torma Andrea jegyző

Az alap annyiba kerül?

Hajnis Ferenc polgármester

Hát hogyné!

Dudás Gergely alpolgármester

Ki kell szedni az egészet!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Az alapozás szerintem sokkal drágább, mint az aszfalt.

Dudás Gergely alpolgármester

Én a Tanka-PIDÓ Kft. árajánlatát javaslom.

Hajnis Ferenc polgármester

Van pénzünk, szerintem legyen. Ha lesz útfelújításra pályázat, még ott van a Börzsöny utca, amit meg kell csinálni, arra benyújthatjuk a pályázatot.

Dudás Gergely alpolgármester

Az uniós pályázatok leghamarabb ősszel lesznek kiírva, és mire abból lesz valami!

Hajnis Ferenc polgármester

Azt kell eldönteni, hogy saját költségvetésből csináljuk-e?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Igen!

Hajnis Ferenc polgármester

Ha csináljuk, meddig? Az Erdőkémiaig, vagy tovább? Két cég árajánlatában az Erdőkémia kapujáig: OTYS Kft. bruttó 5.933.296 Ft, Tanka-PIDÓ Kft. bruttó 4.231.640 Ft. A kanyarig tartó felújítás: OTYS Kft. bruttó 8.134.460 Ft, Tanka-PIDÓ Kft. bruttó 5.160.645 Ft.

Hátori Imréné képviselő

Ez nagyon nagy különbség!

Hajnis Ferenc polgármester

OTYS Kft.-nél szerepel padkanyesés, nyesett anyag elszállítás, meglévő út előkátyúzása – ezt írja a másik is - emulzió permetezés – ezt is írja a másik cég is - és kiegyenlítő réteg készítése 3,5 cm vastagságban, valamint kopóréteg készítése szintén 3,5 cm vastagságban.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Esküszöm, hogy én ezt az egész árajánlatot nem értem!

Hajnis Ferenc polgármester

Teljesen én sem értem.

Döntöttünk arról is, hogy a volt AVICO felé vezető utat megcsináljuk, de az egyelőre még nem aktuális.

Dudás Gergely alpolgármester

Én már rég nem jártam arra, olyan rossz az az út?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem, ott szélesíteni kell. Oda is kivettem ezt a két vállalkozót, de oda olyan árakat mondtak, hogy ez napolva lesz!

Dudás Gergely alpolgármester

Az AVICO felé régen is járt kamion azon az úton, és semmi probléma nem volt. Annak idején a cégvezető csináltatta meg az utat, nagyvonalú volt, igaz, holland volt.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Meg lehetne őket versenyeztetni, nem?

Hajnis Ferenc polgármester

Érdeklődött nálam az OTYS Kft. és elmondtam neki, hogy kaptunk egy sokkal kedvezőbb ajánlatot. Az volt a válasz, hogy nem tehet róla, náluk ennyi!

Dudás Gergely alpolgármester

Én már elmondtam a véleményemet, a Tanka árajánlatát tartom a legmegfelelőbbnek. Különben ma is elmentem a felújítandó útszakaszon, és el kell, hogy mondjam, annak az útnak nincs lejtése sehova! Egyik oldalon a vasút, arra lefolyása nincs, és a legnagyobb baj, hogy ha valahol megreped az aszfalt és

Hajnis Ferenc polgármester

A másik oldalon ki lehet ásni az árkot, de ott kell egy átereszt is csinálni. A kastély kerítésnél egyébként ki akarom ásatni az árkot.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ott meg is van az árok.

Dudás Gergely alpolgármester

A Tanka árajánlatába szerepel is a padka letolása és elhordása, ha jól emlékszem.

Hajnis Ferenc polgármester

Szerintem az a drágábbik ajánlatban van.

Dudás Gergely alpolgármester

Igen.

Hátori Imréné képviselő

Azt még vegyék bele, és meg kell kérdezni, hogy mennyiért csinálják.

Hajnis Ferenc polgármester

Abba még az 50 cm-es padka készítése is benne van.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Minek az nekünk?

Hajnis Ferenc polgármester

Ott parkolnak a gépjárművek.

Dudás Gergely alpolgármester

Hát igen, és legyűrják a szélét, ami mindjárt letöredezik! A felújítási terveikbe pedig ígértek belső parkolót, amit 4 évvel ezelőtt elfogadtunk!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

És ha a padka készítést levesszük?

Hajnis Ferenc polgármester

Ha a padka nyesést levesszük, akkor az 77.000 Ft, ha a padkát készíti, akkor az 126.000 Ft, durván 200.000 Ft-tal olcsóbb csak.

Dudás Gergely alpolgármester

Végül is van rá pénzünk, hogy a drágábbat is megcsináltathatjuk?

Hajnis Ferenc polgármester

Nincs! Van pénzünk, de a többi napirendi pont is mind pénzt igényel! Körülbelül 20 millió forintunk van. Azzal kell számolnunk, hogy az óvoda felújítására 2,5 millió forint kell, olvasztatok, hogy a garázs 6 millió, az már 8 millió, és ha veszed a másik 8-at, az már 16 millió, és még az alapítványnak 3-4 milliót kell adnunk. Az alapítványos pénz ugyan visszajön, de valószínű, hogy csak év végén. A garázs nagyon kell, mert a busz már kint áll, és még a sátor nincs itt, nem tudunk hova pakolni! De ezt majd később tárgyaljuk.

Ha a Tanka bevállalja a padkanyesést és készítést, még akkor is 5,5 millióból kijövünk. Bocsánat, még plusz a kátyúzás! Az még egymillió forint, a másiknál pedig 1,5 millió. Tehát 6,5 millióból kijön kátyúzással együtt a Tanka féle cégnél. A pénzek jönnek vissza, most is várjuk az IKSZT-re az utolsó kifizetést.

Az jutott eszembe, hogy hatalmaztatok föl arra, hogy még egyszer tárgyaljak velük, hátha még kedvezőbbet ki lehet ebből hozni.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ez az én javaslatom is.

Hajnis Ferenc polgármester

Hátha tudunk faragni az árákból, és utána döntünk.

Csehek József képviselő

Azért nem kellene még egyszer összeülni a testületnek, akkor már a két ajánlatból válaszd ki Te, Feri, az olcsóbbat.

Hajnis Ferenc polgármester

Mit szólnátok ahhoz, hogy az alpolgármesterrel ketten döntenénk?

Hátori Imréné képviselő

Legyen úgy!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Jó, döntsetek ketten!

Hajnis Ferenc polgármester

Tényleg nem mindegy, hogy mennyiért csinálják meg!

Dudás Gergely alpolgármester

Komoly összegről van szó.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy a testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert egy újabb megbeszélésre, és ezt követően a legkedvezőbb árajánlat elfogadására és szerződés kötésre, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

25/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tolmácsi önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő belterületi közutak 2014. évben elvégzendő karbantartási, felújítási munkálatait a következők szerint kívánja megvalósítani: felújításra kerül az Arany János utca, valamint a település lakott belterületén lévő valamennyi önkormányzati tulajdonú aszfalt burkolattal rendelkező közút kátyúzását el kell végezni.

Az utak felújítására és karbantartására beérkezett ajánlatok közül a képviselő-testület a Tanka-Dipó Kft. (Veresegyház), valamint az OTYS Úttechnika Kft. (Érd) ajánlatát fogadja el. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a két ajánlattevővel további személyes tárgyalás keretében törekedjen az önkormányzat számára minél kedvezőbb végső ajánlat elérésére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert, hogy a tárgyalások eredménye alapján a két ajánlattevőtől érkezett végső ajánlat közül az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot együttesen kiválasszák, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes, legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással a vállalkozási szerződést megkösse, az út felújítást és utak karbantartását (kátyúzását) elvégeztesse.

Határidő: 2014. év

Felelős: polgármester

9. Napirend

A tolmácsi óvoda iskolatej programban való részvétele a 2014/2015. nevelési évben

Hajnis Ferenc polgármester

Kérdés, vélemény?

Hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat továbbra is részt vegyen az óvoda tej programban, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

26/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadva a Naszálytej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Zrt. ajánlatát, és részt vesz az úgynevezett „óvoda tej” konstrukció 2014/2015. nevelési évre vonatkozó programjában, és a 2657 Tolmács, Szent Lőrinc út 106. szám alatt működő tolmácsi óvoda óvodásai részére 2014. szeptember 1-jétől 2014. június 30-ig – az óvodai gyermekétkeztetés kiegészítéseként - megrendeli az óvodai tejprogramon keresztül a gyermekenként napi 2 dl tej biztosítását. A képviselő-testület az óvodai tej megrendelésével, átvételével, a szállítói kapcsolattartással az intézmény tálalókonyhai alkalmazottját bízta meg. A képviselő-testület megbízta a polgármestert, hogy az óvodatej programhoz való csatlakozás érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, és az erre vonatkozó szerződést aláírja.

Határidő: azonnal, illetve 2014. szeptember 1-jétől 2015. június 15-ig

Felelős: polgármester

10. Napirend 2014. évi közbeszerzési terv

Hajnis Ferenc polgármester

Van-e valakinek kérdése, javaslata a közbeszerzési tervvel kapcsolatban?

Dudás Gergely alpolgármester

Nincsenek nagy álmaink.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

A szennyvíz elszállításnak nem ebben kellett volna benne lennie?

Hajnis Ferenc polgármester

Az külön rendelet lesz.

Torma Andrea jegyző

Igen, ott még a közbeszerzést le kell folytatni.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2014. évi közbeszerzésre vonatkozó tervét a háztartási szennyvíz begyűjtését végző szolgáltató kiválasztására vonatkozó közbeszerzéssel elfogadjuk, más közbeszerzés nélkül, és változás esetén módosítsuk a tervet, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

27/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzata 2014. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervét – összhangban a képviselő-testület 5/2014. (II.3.) határozatával - az alábbiak szerint határozza meg:

1. Tolmács községben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése
– Közbeszerzés tárgya: szolgáltatás

- Nagyságrend (szolgáltatás értéke) kb. 3-10 millió Ft
- Közbeszerzési eljárás: a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122/A. § rendelkezéseinek megfelelően nemzeti eljárásrendben legalább három ajánlattevő felhívásával induló eljárást
- A szolgáltatás várható megkezdése: 2014. III. negyedévtől folyamatos
- Az eljárás várható időszaka: 2014. II. negyedév

Tolmács Község Önkormányzatának 2014. évi közbeszerzési terve építési és árubeszerzési közbeszerzés tekintetében nemleges, mivel a tervezett építések és árubeszerzések becsült értékének nagyságrendje várhatóan nem éri el a 2014. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokat.

Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik a közbeszerzési eljárás lefolytatását, a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy változás felmerülésekor.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

11. Napirend Egyebek

- Kastély értékesítésre történő meghirdetésére vonatkozó megkeresés

Hajnis Ferenc polgármester

Szeretnék tájékoztatni Titeket, hogy telefonon megkeresett egy ingatlanközvetítő cég a kastélyunk eladásával, meghirdetésével kapcsolatban. Azt gondolom, hogy ha meg akarjuk hirdettetni, akkor itt a közelben is van ingatlanközvetítő cég. Én nem gondolom, hogy kellene ezzel foglalkozni. Vagy megtárgyaljuk a következő testületi ülésen? Mit gondoltok? Meghirdethetjük, ha gondoljátok! Azt mondta az illető, hogy általában magyar emberek keresnek nála kastélyokat. 3% haszonnal dolgoznak.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ahhoz nekünk kellene tudni konkrét dolgokat, árat!

Dudás Gergely alpolgármester

Húszmillió forint 3%-a nem kevés!

Hajnis Ferenc polgármester

Én is úgy mondtam neki, ha meghirdetjük, 20 millió forinton lehetne. Azt mondta, hogy az nagyon jól hangzik.

Torma Andrea jegyző

Nem kellene felértékelteni?

Hajnis Ferenc polgármester

Tavaly lett felértékeltetve.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Azért azt is számítsad hozzá, hogy műemlék, meg egyebek.

Hajnis Ferenc polgármester

Szerintem várjuk meg az őszt és döntsön róla az új testület. Ha hív, megmondom neki, hogy majd dönt a következő testület. Egyetértetek ezzel?

A képviselő-testület elfogadta a polgármester javaslatát, és úgy döntött, hogy egyelőre nem kíván dönteni a kastély értékesítésre történő meghirdetése ügyében.

- Plébánia részére kölcsön nyújtása

Hajnis Ferenc polgármester

Az egyház a templom felújításra megkapta az MVH kifizetési határozatát, de kifizetés csak 1-2 hónap múlva lesz belőle. Azt szeretném javasolni, hogy adjunk kölcsön az egyháznak, hogy tudjon haladni a munkálatokkal, aztán, ha megkapják a pénzt, természetesen visszafizetik.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Úgy, mint a sport egyesület is.

Hajnis Ferenc polgármester

A határozati javaslatban azért szerepel 2.798.794 Ft, mert ennyi támogatást kaptak a kifizetési kérelem alapján.

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2.798.794 Ft megelőlegező kölcsönt nyújtson az egyháznak, és elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

28/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tolmácsi Római Katolikus Plébánia (továbbiakban: tolmácsi Plébánia) (2657 Tolmács, Kovács Géza tér 15.) részére a „Templom felújítás, pihenőhely kialakítása” megnevezésű fejlesztés megvalósításához a támogatási összeg megelőlegezésére 2.798.794 Ft kamatmentes, támogatást megelőlegező kölcsönt nyújt. A támogatás a szerződés aláírását követően azonnal, egy összegben kerül utalásra.

A kölcsön végső lejáratára 2014. december 31.

A kölcsön biztosítékként szolgál a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal Vidékfejlesztési Támogatások Igazgatóságának 209/0501/2/4/2014. iktatószámú határozata, mely a tolmácsi Plébánia, mint támogatott részére a fejlesztés megvalósítása tárgyában 2.798.794 Ft támogatás kifizetésére vonatkozik.

A kamatmentes kölcsön feltétele, hogy a tolmácsi Plébánia kötelezettséget vállal a felvételre kerülő támogatást megelőlegező kölcsön visszafizetésére legkésőbb a támogatási összeg megérkezését követően 5 munkanapon belül, de legkésőbb a kölcsön végső lejáratának napjáig.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatást megelőlegező kölcsönre vonatkozóan, e határozattal összhangban álló kölcsönszerződést a tolmácsi Római Katolikus Plébánia képviselőjével megkösse, és a kölcsön összegét a kiadások felmerülésének ütemében átutalja a tolmácsi Plébánia bankszámlájára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Plébánia részére nyújtott támogatás átutalása

Hajnis Ferenc polgármester

Az önkormányzatnak van egy nagyon régi határozat arra vonatkozóan, hogy amennyiben az egyház a templom felújítására támogatást nyer pályázaton, akkor az önkormányzat is hozzájárul 500.000 Ft-tal.

Hámori Imréné képviselő

Igen, én emlékszem rá!

Hajnis Ferenc polgármester

A pályázatot megnyerték, és szerintem a nyáron át is lehetne utalni a támogatást. Úgy tudom, hogy ez benne van a költségvetésben is.

Torma Andrea jegyző

Igen, benne van.

Hajnis Ferenc polgármester

Azt tervezi a Plébános Úr, hogy a világítást majd valamikor lecserélik, de a vezetékeket most kellene beépíteni a falba festés előtt.

Dudás Gergely alpolgármester

Már engem is hívtak szerelni a templomba, mert rázott a kandeláber. Feltétlen ajánlanám kicserélni, mert azok a tárgyak 1920-ban készültek, külső részén réz gyertyatartók, ezek életveszélyesek.

Hajnis Ferenc polgármester

Tehát ez a terv, de ez nincs benne a pályázatban, ezt külön kell fizetnie az egyháznak.

Dudás Gergely alpolgármester

Az 500.000 Ft támogatást mindenképpen utaljuk.

Hajnis Ferenc polgármester

Rendben.

- Faluházban tároló kialakítása

Hajnis Ferenc polgármester

Megkaptátok a tároló költségvetését és a látványterveket.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Ezen úgy néz ki, hogy elhordják a fél dombot! Viszont valóban kellene egy zárható hely, és tetszik az átlátszó tetőfedés is.

Dudás Gergely alpolgármester

Én egy kicsit másképp csinálnám.

Hajnis Ferenc polgármester

A tervek alapján lenne egy akkora helyünk, hogy bőven elég lenne, nem volna gondunk tároló helyiséggel.

Dudás Gergely alpolgármester

Valóban, elférne a traktor, a fűnyírók, az asztalok, meg a színpad, minden.

Hajnis Ferenc polgármester

Azt tudni kell, hogy a két ajtó csak betonrácsból lesz. Nem lesz fűthető a helyiség. Ebben az egészben csak az a baj, hogy a műemlékvédelem miatt az engedélyezési eljárás nagyon el fog húzódni. De az biztos, hogy valami tároló kell, mert nem tudunk hova pakolni!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Vegyünk 2-3 millióért egy házat a faluba, kicsit felújítjuk, nem kerülne többre, és lesz helyünk pakolni.

Hámori Imréné képviselő

Van eladó?

Hajnis Ferenc polgármester

Van!

Csehek József képviselő

Sok eladó ház van a faluba.

Hajnis Ferenc polgármester

Itt a Kovács Géza téren is árulja még mindig a bank a közös udvarban lévő házat. Úgy tudom, hogy 3 millió környékére tartja.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Amit már egyszer kínáltak nekünk, igaz?

Hajnis Ferenc polgármester

Igen.

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Az közel is van! Annak az udvarába is lehetne egy alap nélküli színt felállítani a traktornak.

Csehek József képviselő

Mennyibe kerülne, amit terveztek?

Hajnis Ferenc polgármester

5,8 millióba.

Csehek József képviselő

Akkor 3 millióért veszünk egy házat, és hol vagyunk még a közel 6 millióhoz?

Dudás Gergely alpolgármester

Meg kellene érdeklődni a műemlékeseknél is, hogy ha az építményünk bizonyos magasságot nem halad meg, kell-e akkor is engedély?

Csehek József képviselő

És ha az iskolaudvarban építenénk fel a tárolót?

Hajnis Ferenc polgármester

Ott a kastély, az iskola is műemlék övezet!

Csehek József képviselő

Tényleg, azt el is felejtettem!

Torma Andrea jegyző

Nem lehet megsürgetni az engedélyezési eljárást, mint a templom esetében is?

Hajnis Ferenc polgármester

Meg lehet próbálni.

Dudás Gergely alpolgármester

Majd utána kérdezel!

Hajnis Ferenc polgármester

Most, akkor csináljuk, vagy ne csináljuk? Halasszuk el a döntést, utána járok ennek a dolognak, hogy hogyan lenne az önkormányzatnak a legkifizetődőbb.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával, a tároló építésére vonatkozó döntést későbbre halasztotta.

- Június 1-jére ingyenes ugráló-vár biztosítása

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Nekem még volna egy témám az „Egyebek”-ben. Az óvodában a szülői munkaközösség június 1-jén szervez egy zsibvásárt.

Hámori Imréné képviselő

Ami a Kisbíróban is benne volt?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Igy van! Kéri az önkormányzatot, hogy egy ugráló-várat ingyenesen biztosítsunk a gyerekek részére.

Csehek József képviselő

Gyereknapi lesz?

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Az óvodába megoldják a gyereknapi, akkor nem kell nekik ilyesmi. Tavaly, ha jól emlékszem, 60.000 Ft körüli összegbe került.

Hajnis Ferenc polgármester

Igen, valahogy úgy.

Hámori Imréné képviselő

Az ugrálóvárat szeretik nagyon a gyerekek!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Így van!

Csehek József képviselő

Legyen!

További hozzászólás, kérdés, vélemény, más javaslat nem volt.

Hajnis Ferenc polgármester lezárta a napirend tárgyalását, és szavazásra tette fel a kérdést:

Aki egyetért azzal, hogy az óvodai szülői munkaközösség által szervezett zsidóvásár alkalmából a gyerekek részére az önkormányzat ingyenesen használható ugráló-várat biztosítson saját költségvetéséből, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** meghozta a következő határozatot:

29/2014. (IV.15.) Képviselő – testületi határozat

Tolmács Község Önkormányzatának képviselő-testülete a tolmácsi nevelési-oktatási intézmény szülői közösségének kérelmére a 2014. június 1-jén az óvodások javára megrendezésre kerülő „Jótekonysági zsidóvásár” megnevezésű mini fesztivál rendezvényen az önkormányzat költségvetése terhére, a gyermekek részére ingyenesen igénybe vehető ugráló-vár játékot biztosít. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ugráló-vár megrendelésére és biztosítására, valamint kifizetésére.

Határidő: 2014. június 1.

Felelős: polgármester

Hajnis Ferenc polgármester

Tudjátok, hogy a temetőben a Herzfeld Frigyes síremléke rádőlt a mögötte lévő síremlékre és megrongálta. Próbáltuk a biztosítóval elintézni, és kiderült, hogy a felelősségbiztosításunk ilyesmire nem terjed ki. Három síremlék is ledőlt, de azt mindenkinek magának kell helyreállíttatni. Most az Optimális Biztosítás Kft. – aki által a biztosításunkat kötöttük - próbál nekünk segíteni, leírtuk, és el is küldtük nekik, hogy a Herzfeld féle síremléket mi, önkormányzat gondozzuk, mivel nincs hozzátartozója, és díszsírhellyé nyilvánítottuk, szeretnénk felújítani. A károsulttal felvettem a kapcsolatot, kérnek árajánlatot egy sírkövestől, és én is kérek egyet, azt is el kell küldeni a biztosító felé, aztán majd meglátjuk, mi lesz. A temető az önkormányzat fenntartásában van, de majd meglátjuk.

Dudás Gergely alpolgármester

A temető, de nem a sírok! Felvetette egy falusi hölgy, hogy kihelyezhetnénk két helyre is földet, amivel szükség esetén a sírokat föl tudnák tölteni, hogy ne kelljen a kálvária oldalából elhordani az embereknek. Egy kocsira való földet vigyünk ki, két helyre öntsük le, és egy táblára írjuk rá, hogy sírfeltöltéshez termőföld.

Hajnis Ferenc polgármester

Jó.

Dudás Gergely alpolgármester

A salakpálya május környékén nyíljon már meg, hogy használja, aki akarja.

Hajnis Ferenc polgármester

Májusban nem fog még megnyílni, mert az eszközök – hálók, stb. - még nem érkeztek meg. Különben az MVH már átvette. Le is kell permetezni, mert már kezd átütni a fű, tehát azt kezelni kell. Addig nem fog megnyílni, amíg a sporteszközök meg nem jönnek.

Dudás Gergely alpolgármester

A fiatalok meghirdettek egy sportnapot. Nem gondoltunk némi támogatást adni erre?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem! Van nekik pénzük!

Dudásné Rudnai Krisztina képviselő

Azon felül?

Hajnis Ferenc polgármester

Kaptak pénzt, és ott van nekik a farsangi bál bevétele is.

Dudás Gergely alpolgármester

Jó!

Tolmácson van egy pince, ahol valamikor gombatermesztés volt. Érdeklődtem a fiatalembertől, aki csinálta, hogy miért hagyta abba, és azt mondta, hogy eladási problémái voltak, nem volt rá elég kereslet. Én látok a gombatermesztésben fantáziát, és körülnéztem a neten, vannak olyan cégek, akik szállítják az alapanyagot, és fel is vásárolják a gombát. Munkahelyteremtés címen támogatásokhoz lehet hozzájutni. Itt van ez a pince üresen, és arra gondoltam, hogy ha csak öt asszonyt foglalkoztatnánk és időlegesen két férfit, és csak annyit termelnének ki, mint a munkabérük, már az is valami volna.

Hajnis Ferenc polgármester

A pincét jelen pillanatban bérlik.

Dudás Gergely alpolgármester

Meddig fogják bérelni?

Hajnis Ferenc polgármester

Nem tudom fejből, meddig szól a szerződés.

Dudás Gergely alpolgármester

Csak az elejét használja raktárnak!

Hajnis Ferenc polgármester

Nem, a pincébe is vannak tárolt dolgaik.

Dudás Gergely alpolgármester

Minden esetre én a következő ülésre megtudom a cégneveket, és hogy hogyan lehet munkahely teremtetési támogatáshoz jutni. A munkalehetőség javítása érdekében nem ártana ezt a lehetőséget megpróbálni, és a pincét hasznosítani. Nagyon nagy az a pince és talán a laska gomba termesztésénél van a legkevesebb ráfordítás. Az, hogy bérbe adtuk és tárolnak benne, nem igazi hasznosítás egy pincének. Még ha bor volna benne!

Hajnis Ferenc polgármester

Milyen alapon bontanánk fel a szerződést?

Dudás Gergely alpolgármester

Munkahelyet teremtenénk, és úgy tudom, hogy a szerződésbe nincsen olyan, hogy nem bonthatjuk föl. Ha a bérlőnek elkészül a telephelye, szerintem nem lesz szüksége a pincére.

Hajnis Ferenc polgármester

Irodaházat épít, nem telephelyet.

Dudás Gergely alpolgármester

De az udvarán elfér a telephelye is.

Csehek József képviselő

Hogy adjuk el a gombát?

Dudás Gergely alpolgármester

A felvásárló elviszi.

Hajnis Ferenc polgármester

Nem tudom, hogy ki fog ott dolgozni, mert itt van a közmunka program, és fel sem tudtuk tölteni az igényelt létszámot, jöttek-mentek az emberek, és jelenleg már négyen vannak betegállományban. Én nem vagyok a gombatermesztés ellen, de nem tudom, hogy ki fogja csinálni! Azért dolgozd ki a következő ülésre!

Dudás Gergely alpolgármester

Rendben.

További napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta a további napirendek tárgyalását.

Hajnis Ferenc
polgármester

Torma Andrea
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles.

Dudásné Rudnai Krisztina
képviselő